



Seale & Associates

INDUSTRIA DE PRODUCTOS PARA LA CONSTRUCCIÓN
2DO TRIMESTRE 2023
ACTUALIZACIÓN DE MÚLTIPLOS

Introducción

Nos complace compartirles nuestra actualización de múltiplos para la industria de Productos para la Construcción durante el segundo trimestre de 2023.

En Seale & Associates estamos comprometidos en ofrecer soluciones enfocadas en procesos diseñados para optimizar el valor y alcanzar las metas estratégicas de nuestros clientes en un rango de transacciones que incluyen Fusiones, Adquisiciones, Desinversiones, Venta de Negocios, Recapitalizaciones, entre otros servicios de consultoría estratégica y finanzas corporativas.

A lo largo de más de 25 años hemos servido con éxito a clientes alrededor del mundo y nos complace proveer asesoría en banca de inversión a nuestros clientes de la industria de Productos para la Construcción que buscan crecer por medio de adquisiciones u optimizando su portafolio a través de desinversiones estratégicas.

Seale tiene una amplia experiencia asesorando a importantes compañías multinacionales, firmas de capital privado y empresas familiares en una amplia gama de industrias.



James A. Seale | Presidente
jseale@sealeassociates.com



Brett M. Carmel | Director Ejecutivo Senior
bcarmel@sealeassociates.com



Robert Whitney | Director Ejecutivo
rwhitney@sealeassociates.com



Sergio Garcia del Bosque | Director Ejecutivo
sgarcia@sealeassociates.com



Carlos Hernández | Director Ejecutivo
chernandez@sealeassociates.com



Alejandro Montemayor | Vice Presidente
amontemayor@sealeassociates.com

Fabricantes de varios productos para la construcción - Empresas Públicas Globales Comparables

Compañía	País	Cap. Mdo. US\$M	Valor Empresa US\$M	Ventas US\$M	Margen EBITDA	Promedio Anual VE/EBITDA		Segundo Trimestre Jun. 30, 2023		
						2021	2022	VE/ EBITDA	VE/ Ventas	
3M Company		USA	\$55,217	\$68,241	\$33,054	-8.6%	12.3x	10.0x	9.4x	2.0x
Apogee Enterprises, Inc.		USA	\$1,048	\$1,236	\$1,446	11.6%	8.7x	7.9x	6.7x	0.9x
BASF SE		DEU	\$43,395	\$64,341	\$85,771	10.6%	14.4x	5.2x	9.5x	0.7x
Byggma ASA		NOR	\$159	\$302	\$235	17.4%	8.7x	7.7x	7.9x	1.3x
Compagnie de Saint-Gobain S.A.		FRA	\$31,112	\$40,582	\$55,317	12.9%	7.0x	5.2x	5.1x	0.7x
CSW Industrials, Inc.		USA	\$2,577	\$2,896	\$761	23.6%	23.1x	14.4x	15.6x	3.8x
Dow Inc.		USA	\$37,672	\$50,841	\$49,245	12.3%	7.6x	4.1x	5.9x	1.0x
Etex N.V.		BEL	\$1,792	\$2,957	\$3,969	17.0%	3.1x	3.9x	4.3x	0.7x
Gibraltar Industries, Inc.		USA	\$1,913	\$1,973	\$1,363	13.1%	17.0x	9.1x	10.4x	1.4x
LIXIL Corporation		JPN	\$3,623	\$7,033	\$10,339	6.4%	9.4x	8.2x	9.6x	0.7x
Spectrum Brands Holdings, Inc.		USA	\$3,200	\$6,173	\$2,928	6.3%	10.5x	22.7x	34.8x	2.1x
■ Excluído de media y mediana						Media	9.9x	7.6x	8.4x	1.1x
						Mediana	9.0x	7.8x	8.6x	0.9x

Pisos - Empresas Públicas Globales Comparables

Compañía	País	Cap. Mdo. US\$M	Valor Empresa US\$M	Ventas US\$M	Margen EBITDA	Promedio Anual VE/EBITDA		Segundo Trimestre Jun. 30, 2023		
						2021	2022	VE/ EBITDA	VE/ Ventas	
Grupo Lamosa, S.A.B. de C.V.	 LAMOSA	MEX	\$2,472	\$2,990	\$1,970	21.3%	5.1x	6.6x	6.7x	1.5x
Internacional de Cerámica, S.A.B. de C.V.	 INTERCERAMIC	MEX	\$741	\$928	\$783	15.5%	5.5x	6.3x	6.9x	1.1x
Interface, Inc.	 Interface	USA	\$510	\$999	\$1,306	11.1%	7.9x	6.4x	6.0x	0.8x
James Halstead plc	 James Halstead JAMES HALSTEAD PLC	GBR	\$1,117	\$1,073	\$367	17.5%	19.8x	15.0x	14.9x	2.8x
Mohawk Industries, Inc.	 MOHAWK INDUSTRIES, INC.	USA	\$6,569	\$9,585	\$11,325	12.2%	8.1x	4.9x	5.5x	0.8x
PBG S.A.	 PBG	BRA	\$204	\$373	\$426	14.0%	31.3x	4.8x	5.3x	0.8x
Tarkett S.A.	 Tarkett	FRA	\$789	\$1,506	\$3,715	4.4%	7.4x	7.1x	6.9x	0.4x
						Media	6.8x	6.0x	6.2x	0.9x
						Mediana	7.4x	6.4x	6.3x	0.8x

■ Excluído de media y mediana

Aislamiento - Empresas Públicas Globales Comparables

Compañía	País	Cap. Mdo. US\$M	Valor Empresa US\$M	Ventas US\$M	Margen EBITDA	Promedio Anual VE/EBITDA		Segundo Trimestre Jun. 30, 2023		
						2021	2022	VE/ EBITDA	VE/ Ventas	
APi Group Corporation		USA	\$6,412	\$9,667	\$6,701	8.6%	14.5x	14.8x	13.2x	1.4x
Armstrong World Industries, Inc.		USA	\$3,314	\$3,911	\$1,265	25.2%	16.1x	12.2x	9.8x	3.1x
Covestro AG		DEU	\$9,867	\$13,027	\$18,501	6.2%	7.0x	3.6x	11.5x	0.7x
Kingspan Group plc		IRL	\$12,095	\$14,073	\$8,914	11.5%	22.8x	15.0x	12.8x	1.5x
Owens Corning		USA	\$11,759	\$14,288	\$9,708	23.4%	7.5x	5.1x	6.2x	1.5x
Rockwool A/S		DNK	\$5,564	\$5,197	\$4,183	15.9%	13.9x	8.3x	7.4x	1.2x
						Media	11.8x	9.8x	10.2x	1.3x
						Mediana	13.9x	10.2x	10.6x	1.4x

■ Excluído de media y mediana

Cocina y Baño - Empresas Públicas Globales Comparables

Compañía	País	Cap. Mdo. US\$M	Valor Empresa US\$M	Ventas US\$M	Margen EBITDA	Promedio Anual VE/EBITDA		Segundo Trimestre Jun. 30, 2023		
						2021	2022	VE/ EBITDA	VE/ Ventas	
American Woodmark Corporation		USA	\$1,251	\$1,687	\$2,066	10.8%	8.7x	8.7x	6.7x	0.8x
Caesarstone Ltd.		ISR	\$181	\$274	\$671	5.2%	5.5x	4.7x	4.3x	0.4x
FERRO S.A.		POL	\$156	\$204	\$188	12.9%	8.7x	6.1x	6.7x	0.9x
FM Mattsson Mora Group AB (publ)		SWE	\$211	\$210	\$189	15.2%	9.5x	6.9x	7.0x	1.2x
Fortune Brands Innovations, Inc.		USA	\$9,117	\$11,269	\$4,531	18.1%	13.4x	8.9x	12.3x	2.4x
Masco Corporation		USA	\$12,916	\$16,278	\$8,233	17.6%	12.5x	11.3x	10.7x	1.9x
Norcros plc		GBR	\$192	\$287	\$546	8.9%	7.8x	4.7x	5.1x	0.5x
Reliance Worldwide Corporation Limited		USA	\$2,139	\$2,764	\$1,252	20.0%	14.5x	11.3x	10.7x	2.3x
Svedbergs i Dalstorp AB (publ)		SWE	\$111	\$157	\$167	14.0%	11.5x	10.6x	6.1x	0.9x
TCM Group A/S		DNK	\$100	\$147	\$166	9.3%	9.4x	7.5x	9.2x	0.9x
Villeroy & Boch AG		DEU	\$517	\$400	\$1,028	12.5%	4.1x	2.9x	2.7x	0.4x
						Media	9.6x	7.6x	7.4x	1.1x
						Mediana	9.4x	7.5x	6.7x	0.9x

Tuberías, Válvulas y Accesorios - Empre Empresas Públicas Globales Comparables

Compañía	País	Cap. Mdo. US\$M	Valor Empresa US\$M	Ventas US\$M	Margen EBITDA	Promedio Anual VE/EBITDA		Segundo Trimestre Jun. 30, 2023		
						2021	2022	VE/ EBITDA	VE/ Ventas	
Advanced Drainage Systems, Inc.		USA	\$9,025	\$10,202	\$3,071	27.8%	18.6x	16.2x	11.5x	3.3x
Aliaxis SA		BEL	\$2,921	\$3,709	\$4,640	16.1%	4.6x	4.3x	4.7x	0.8x
American Water Works Company, Inc.		USA	\$27,785	\$38,800	\$4,048	53.3%	21.1x	20.1x	18.8x	10.0x
Franklin Electric Co., Inc.		USA	\$4,753	\$5,024	\$2,095	15.2%	19.5x	15.3x	14.8x	2.4x
Geberit AG		CHE	\$17,390	\$18,311	\$3,621	26.6%	24.2x	17.9x	18.3x	5.0x
Georg Fischer AG		CHE	\$6,145	\$6,027	\$4,481	12.7%	18.1x	11.2x	10.5x	1.3x
Genuit Group plc		GBR	\$925	\$1,137	\$750	18.7%	21.1x	10.8x	7.3x	1.4x
Lindsay Corporation		USA	\$1,314	\$1,306	\$697	18.2%	21.1x	17.0x	9.8x	1.9x
Mueller Industries, Inc.		USA	\$4,975	\$4,249	\$3,691	23.3%	7.7x	4.2x	4.4x	1.1x
Orbia Advance Corporation, S.A.B. de C.V.		MEX	\$4,101	\$9,042	\$8,848	17.0%	6.1x	4.1x	5.2x	0.9x

Tuberías, Válvulas y Accesorios - Empe Empresas Públicas Globales Comparables (Continuación)

Compañía	País	Cap. Mdo. US\$M	Valor Empresa US\$M	Ventas US\$M	Margen EBITDA	Promedio Anual VE/EBITDA		Segundo Trimestre Jun. 30, 2023		
						2021	2022	VE/ EBITDA	VE/ Ventas	
Prince Pipes and Fittings Limited		IND	\$904	\$886	\$330	9.2%	19.9x	17.5x	29.0x	2.7x
Uponor Oyj		FIN	\$2,276	\$2,397	\$1,403	13.6%	8.8x	6.4x	11.4x	1.6x
Xylem Inc.		USA	\$26,961	\$28,083	\$5,698	16.4%	24.4x	19.7x	26.9x	4.9x
Zurn Elkay Water Solutions Corporation		USA	\$4,693	\$5,223	\$1,533	16.6%	16.7x	22.7x	21.1x	3.7x
■ Excluído de media y mediana						Media	16.6x	13.4x	8.9x	2.4x
						Mediana	19.1x	15.7x	9.8x	1.9x

Iluminación - Empresas Públicas Globales Comparables

Compañía	País	Cap. Mdo. US\$M	Valor Empresa US\$M	Ventas US\$M	Margen EBITDA	Promedio Anual VE/EBITDA		Segundo Trimestre Jun. 30, 2023		
						2021	2022	VE/ EBITDA	VE/ Ventas	
Fagerhult Group AB		SWE	\$1,117	\$1,384	\$809	13.6%	14.8x	10.2x	11.3x	1.7x
Acuity Brands, Inc.		USA	\$5,038	\$5,271	\$4,052	15.0%	11.8x	10.2x	8.3x	1.3x
Hubbell Incorporated		USA	\$17,768	\$18,892	\$5,187	20.5%	15.7x	16.1x	19.0x	3.7x
Legrand SA		FRA	\$26,244	\$28,699	\$9,325	21.3%	17.4x	14.3x	14.1x	3.1x
						Media	14.9x	12.7x	13.2x	2.5x
						Mediana	15.2x	12.3x	12.7x	2.4x

Puertas y ventanas - Empresas Públicas Globales Comparables

Compañía	País	Cap. Mdo. US\$M	Valor Empresa US\$M	Ventas US\$M	Margen EBITDA	Promedio Anual VE/EBITDA		Segundo Trimestre Jun. 30, 2023	
						2021	2022	VE/ EBITDA	VE/ Ventas
Allegion plc	 IRL	\$10,555	\$12,525	\$3,611	22.5%	18.2x	16.1x	15.2x	3.6x
Arbonia AG	 CHE	\$773	\$979	\$1,310	8.5%	9.9x	46.2x	7.8x	0.7x
Deceuninck NV	 BEL	\$344	\$454	\$1,041	9.8%	6.1x	4.4x	4.1x	0.4x
dormakaba Holding AG	 CHE	\$1,877	\$2,707	\$3,057	10.9%	10.0x	6.8x	7.8x	0.9x
Epwin Group Plc	 GBR	\$125	\$262	\$429	6.7%	9.5x	6.1x	6.1x	0.6x
Eurocell plc	 GBR	\$159	\$259	\$459	10.0%	11.8x	5.6x	4.0x	0.5x
InnoTec TSS AG	 DEU	\$88	\$77	\$138	15.9%	6.1x	4.6x	3.3x	0.5x
Inwido AB (publ)	 SWE	\$527	\$621	\$867	13.4%	9.6x	6.9x	4.9x	0.7x
JELD-WEN Holding, Inc.	 USA	\$1,490	\$3,203	\$5,181	6.7%	9.4x	7.1x	7.5x	0.6x
Masonite International Corporation	 USA	\$2,265	\$3,360	\$2,891	13.7%	8.5x	5.8x	7.5x	1.2x
PGT Innovations, Inc.	 USA	\$1,712	\$2,456	\$1,510	15.7%	11.9x	8.9x	9.1x	1.6x

Puertas y ventanas - Empresas Públicas Globales Comparables (Continuación)

Compañía	País	Cap. Mdo. US\$M	Valor Empresa US\$M	Ventas US\$M	Margen EBITDA	Promedio Anual VE/EBITDA		Segundo Trimestre Jun. 30, 2023		
						2021	2022	VE/ EBITDA	VE/ Ventas	
Quanex Building Products Corporation		USA	\$878	\$1,015	\$1,167	11.8%	7.2x	5.4x	6.9x	0.9x
Tecnoglass Inc.		COL	\$2,463	\$2,497	\$785	37.1%	9.8x	7.5x	8.4x	3.2x
Tyman plc		GBR	\$634	\$857	\$871	14.2%	9.0x	6.2x	5.9x	0.9x
■ Excluído de media y mediana						Media	9.1x	6.3x	6.4x	1.0x
						Mediana	9.5x	6.1x	6.9x	0.7x

Productos para la Construcción – Transacciones Globales Durante el Segundo Trimestre

Fecha	Objetivo	País	Descripción	Comprador	Vendedor	% Adquirido	Tamaño US\$M	VE/ EBITDA	VE/ Ventas
Jun-23	 WELDMATIC	DNK	Construye balcones	Fasadgruppen 	-	100.0%	-	-	-
Jun-23	Operaciones en EE.UU. de Strahman Holdings, Inc.	USA	Produce y vende equipos de lavado, válvulas de muestreo y productos de automatización de válvulas a los mercados farmacéutico, alimentario e industrial	 FLOW CONTROL HOLDINGS Bringing Flow to Life	 STRAHMAN GROUP	100.0%	-	-	-
May-23		USA	Produce y vende sellos y componentes relacionados	 COLONIAL SEAL COMPANY	-	100.0%	-	-	-
May-23	 ASA Tecnología Impermeable	MEX	Produce soluciones de techado e impermeabilización	 HOLCIM	-	100.0%	-	-	-
May-23	 Kast	GBR	Diseña y produce lavabos y fregaderos contemporáneos de hormigón	 KOHLER	-	100.0%	-	-	-
Abr-23	 ventilace.eu THINK ventilator and manufacturer	CZE	Produce conductos de ventilación y accesorios para fábricas, almacenes y centros de oficinas	 Lindab	-	100.0%	-	-	-
Abr-23	Meiwenti	FRA	Produce productos de fijación para el sector de la construcción	 Scell-it	-	100.0%	-	-	-

Puertas y Ventanas – Transacciones Globales Durante el Segundo Trimestre

Fecha	Objetivo	País	Descripción	Comprador	Vendedor	% Adquirido	Tamaño US\$M	VE/ EBITDA	VE/ Ventas
Jun-23		USA	Produce y vende productos arquitectónicos personalizados de vidrio y aluminio		-	100.0%	-	-	-
Jun-23		NOR	Produce puertas y portales industriales		Windsor Holding AS	100.0%	-	-	-
Jun-23		ITA	Produce y vende ventanas y puertas de PVC		-	100.0%	\$14.2	-	-
Jun-23		ITA	Produce ventanas y puertas de aluminio resistentes y fiables		-	100.0%	\$30.3	4.3x	1.0x
May-23		NLD	Produce puertas compactas a medida		-	ND	-	-	-
May-23		USA	Produce ventanas y puertas de interior y exterior		-	100.0%	-	-	-
May-23		DEU	Produce y vende ventanas y puertas con una gran selección de materiales		-	100.0%	-	-	-
May-23		GBR	Produce y vende ventanas, puertas y verandas de PVC y aluminio		-	98.0%	-	-	-
Abr-23	Anderco Inc.	USA	Produce y vende puertas y marcos de puertas		-	100.0%	-	-	-
Abr-23		GBR	Produce puertas, marcos, cortafuegos, paneles y tabiques de madera		-	100.0%	-	-	-
Abr-23	VP Access Gate Systems LLC	USA	Instala sistemas de puertas a medida		-	100.0%	-	-	-
Abr-23		ITA	Produce puertas para cámaras frigoríficas		-	100.0%	-	-	-
Abr-23		CAN	Produce e instala ventanas, muros cortina y puertas		-	100.0%	-	-	-

ND: Not Disclosed

Aislamiento – Transacciones Globales Durante el Segundo Trimestre

Fecha	Objetivo	País	Descripción	Comprador	Vendedor	% Adquirido	Tamaño US\$M	VE/ EBITDA	VE/ Ventas
Jun-23	 Superglass	GBR	Produce productos de aislamiento térmico y acústico de lana mineral de vidrio		-	100.0%	-	-	-
Jun-23	 BUILDING PRODUCTS OF CANADA CORP.	CAN	Produce tejas residenciales y paneles aislantes de fibra de madera		-	100.0%	\$991.3	11.9x	-
Jun-23	Killingly Building Products Co. Inc.	USA	Produce paneles de yeso y escayola, techos acústicos, vigas de acero y productos aislantes		-	100.0%	-	-	-

Pisos – Transacciones Globales Durante el Segundo Trimestre

Fecha	Objetivo	País	Descripción	Comprador	Vendedor	% Adquirido	Tamaño US\$M	VE/ EBITDA	VE/ Ventas
Jun-23	 CARLISLE wide plank floors	USA	Diseña, produce y suministra pavimentos interiores de madera noble para espacios residenciales y comerciales		JMH Capital	100.0%	-	-	-

Tuberías – Transacciones Globales Durante el Segundo Trimestre

Fecha	Objetivo	País	Descripción	Comprador	Vendedor	% Adquirido	Tamaño US\$M	VE/ EBITDA	VE/ Ventas
Jun-23	División de Fabricación de Valencia Pipe Company	USA	Fabrica tuberías y accesorios			100.0%	\$250.0	-	-
May-23	 Water Management Ltd	GBR	Produce y vende productos de drenaje de aguas superficiales		-	100.0%	-	-	-

Cocina y Baño – Transacciones Globales Durante el Segundo Trimestre

Fecha	Objetivo	País	Descripción	Comprador	Vendedor	% Adquirido	Tamaño US\$M	VE/ EBITDA	VE/ Ventas
Jun-23		HRV	Produce muebles de baño, grifos de baño y cocina, bañeras y duchas		-	100.0%	-	-	-
Jun-23		GBR	Produce productos para la ducha		-	100.0%	-	-	-
May-23		CAN	Produce bañeras de agua caliente		-	Merger	-	-	-
May-23		FRA	Produce productos de baño y cocina		-	100.0%	-	-	-
Abr-23		USA	Produce muebles de baño y lavabos		-	100.0%	-	-	-
Abr-23		GBR	Produce grifos, lavabos y bañeras		-	70.0%	\$1.4	-	1.1x

Transacciones de Private Equity

INDUSTRIA	PERIODO	VALOR DE EMPRESA PROMEDIO (EN USD)	VENTAS PROMEDIO (EN USD)	CRECIMIENTO DE VENTAS (TTM)	VALOR DE EMPRESA / VENTAS	MARGÉN EBITDA	VALOR DE EMPRESA / EBITDA	NUMERO DE TRANSACCIONES
 Mayoristas de Ladrillos, Piedra y otros Productos Relacionados para la Construcción <small>NAICS 423320 – Mayoristas de Ladrillos, Piedra y otros Productos Relacionados para la Construcción</small>	 2016-2022	 \$27.7M	 \$40.3M	 11.5%	 0.7x	 13.6%	 5.6x	 4
Fabricación de Puertas y Ventanas Metálicas <small>NAICS 332321 – Fabricación de Puertas y Ventanas Metálicas</small>	2020-2021	\$25.2M	\$28.8M	14.1%	0.9x	14.6%	5.9x	3

Fuente: GF Data

Notas:

- Datos obtenidos a través de la plataforma de suscripción “GF Data”, que ofrece información y métricas detalladas sobre las transacciones hechas por fondos de capital privado en los Estados Unidos.
- Los datos se proporcionan bajo un formato confidencial. Los usuarios no pueden identificar la empresa y la transacción correspondiente. Dado este enfoque confidencial, es menos probable que los datos presentados estén sesgados o manipulados.

EXPERIENCIA RELEVANTE DE SEALE & ASSOCIATES EN EL SECTOR

Villeroy & Boch

OBJETIVO: Planta de artículos sanitarios
TIPO DE PROYECTO: Asesoría de venta
INDUSTRIAS: Construcción y productos para la construcción
GEOGRAFÍA: Ramos Arizpe, México

SITUACIÓN

Seale & Associates actuó como asesor financiero exclusivo de Villeroy & Boch (XTRA: VIB3), una de las marcas líderes en el mundo de productos de cerámica, en la venta de su Planta de artículos sanitarios a Corona.

ENFOQUE DE SEALE & ASSOCIATES

Seale llevó a cabo un proceso de venta con un enfoque disciplinado que permitió a nuestro cliente mantener un ímpetu positivo durante todo el proceso. El enfoque de Seale se adaptó para trabajar en medio de la pandemia del Covid-19 y se basó en gran medida en herramientas tecnológicas para realizar reuniones y tareas virtuales con las partes involucradas en todo el mundo. El enfoque de Seale garantizó cerrar una transacción bajo términos favorables para nuestro cliente.

RESULTADO

El proceso resultó en la exitosa adquisición de la Planta de artículos sanitarios de Villeroy & Boch (XTRA: VIB3), ubicada en Ramos Arizpe, por parte de Corona, una multinacional colombiana con 140 años de experiencia en la fabricación y distribución de productos y soluciones para las industrias de construcción y mejoras para el hogar.




vendió su

Planta de artículos sanitarios

a



“Seale continúa construyendo sobre un historial de 20 años de asesorar exitosamente a clientes multinacionales en el sector de productos de construcción y, en particular, en el segmento de productos de baño.

Nos complace haber tenido la oportunidad de asesorar a Villeroy & Boch en la venta de su planta de artículos sanitarios en Ramos Arizpe a Corona.

Nuestro éxito continuo es un testimonio de habernos ganado la confianza y el respeto de los jugadores clave en la industria de productos de construcción.”

Brett Carmel, Director Ejecutivo Senior, Seale & Associates

EXPERIENCIA RELEVANTE DE SEALE & ASSOCIATES EN EL SECTOR

WoodCrafters

OBJETIVO: WoodCrafters Home Products
TIPO DE PROYECTO: Asesoría de venta
INDUSTRIAS: Construcción y productos para la construcción
GEOGRAFÍA: Texas, USA.

SITUACIÓN

Seale & Associates actuó como asesor financiero para WoodCrafters Home Products en la venta de la compañía a Fortune Brands Home & Security, Inc. (NYSE: FBHS). WoodCrafters es una manufacturera de tocadores de baño con ventas anuales estimadas de US\$230 millones y aproximadamente 2,000 asociados.

ENFOQUE DE SEALE & ASSOCIATES

Los profesionistas de Seale condujeron un proceso de subasta competitiva, manejando a múltiples inversionistas estratégicos y financieros. El enfoque disciplinado de Seale permitió al cliente mantener el ímpetu en el proceso de negociación para asegurar un cierre en términos favorables.

RESULTADO

El proceso resultó en la adquisición exitosa de WoodCrafters por parte de Fortune Brands Home & Security, Inc. (NYSE: FBHS), una empresa líder en la industria de productos para el hogar y seguridad. El valor anunciado de la transacción fue de US\$300 millones.



“Seale & Associates ha establecido un alto estándar para la cultura del compromiso, la determinación, transparencia, honestidad y, sobre todo, integridad.

Han desarrollado a sus hombres y mujeres para convertirse en los mejores líderes y asesores de la banca de inversión.”

**Abraham Tanus, Director General,
Mountainside Investment Group**

EXPERIENCIA RELEVANTE DE SEALE & ASSOCIATES EN EL SECTOR

Vitromex

OBJETIVO: Vitromex

TIPO DE PROYECTO: Asesoría de venta

INDUSTRIAS: Construcción y productos para la construcción

GEOGRAFÍA: Coahuila, México

SITUACIÓN

Seale & Associates actuó como asesor financiero para Grupo Industrial Saltillo (BMV: GISSA A) para la venta de Vitromex a Mohawk Industries, Inc. (NYSE: MHK). Vitromex es una empresa mexicana dedicada a la manufactura de pisos y muros cerámicos y porcelánicos.

ENFOQUE DE SEALE & ASSOCIATES

Los profesionistas de Seale condujeron un proceso de subasta competitiva, manejando a múltiples inversionistas estratégicos y financieros. El enfoque disciplinado de Seale permitió al cliente mantener el ímpetu en el proceso de negociación para asegurar un cierre en términos favorables.

RESULTADO

El proceso resultó en la adquisición exitosa de Vitromex por parte de Mohawk Industries, Inc. (NYSE: MHK), una empresa líder en la fabricación de suelos a nivel mundial. El valor anunciado de la transacción fue de US\$293 millones.



“Para Vitromex, esta transacción representará la oportunidad de unirse a uno de los principales actores del sector de las baldosas cerámicas a nivel mundial, lo que potenciará el crecimiento de su negocio y acelerará los planes actuales de expansión de capacidad.”

Manuel Rivera, Director General de Grupo Industrial Saltillo (BMV: GISSA A)

Experiencia Relevante en el Sector

GIS
ha vendido
VITROMEX
a
MOHAWK
INDUSTRIES, INC.

FANOSA
ha sido adquirida por
LAMOSA

M CONSTRUCTION CO., INC.
adquirió
Planta de AsfaltoRockville
de
LAFARGE
NORTH AMERICA

state
WATER HEATERS
ha sido adquirida por
AO Smith

GRACE
vendió su
Negocio de Vermiculita Especializada
a
Vermiculite Acquisition Corp.
empresa hermana de
SV
Specialty Vermiculite Corp.

Rheem
adquirió
HTPG

Carrier
subsidiaria de
United Technologies
vendió
HTPG
A division of Carrier Commercial Refrigeration, Inc.
a
Starboard Capital Partners y **MONOMOY** CAPITAL PARTNERS

H I G
HARRISON GYPSUM, LLC
ha sido recapitalizada por
H. I. G.
PRIVATE EQUITY

Carrier
subsidiaria de
United Technologies
vendió
INTERNATIONAL COLD STORAGE
a
ThermalRite y **CrownTanka**

Wood Crafters
ha sido adquirida por
Fortune Brands Home & Security

AMERICAN STANDARD COMPANIES
vendió
Cal-o-Rex
a
GRUPO INDUSTRIAL SÓLTILLO

TAN U.S.
GROUP, INC.
adquirió la Planta de Artículos Sanitarios de Saltillo
de
Villeroy & Boch
1748

GRUPO INDUSTRIAL SÓLTILLO
vendió las
Unidades de negocio de artículos sanitarios
ST THOMAS CREATIONS
y
VITROMEX
a
Villeroy & Boch
1748

CUPRUM
ha vendido
CUPRUM
PRODUCTOS PLÁSTICOS
a
NMM

Villeroy & Boch
1748
ha vendido su
Planta de manufactura de artículos sanitarios
a
corona

NAMCE
North American Ceramics
ha sido adquirida por
GLOBE UNION
IDEAS IN MOTION

CEMEX
vendió su negocio de bombeo de concreto
a
PUMPING TEAM

GRIF-FAB CORPORATION
fue adquirida por
FERGUSON
Fire & Fabrication, Inc.
en negoci de
FERGUSON
a WOLSELEY company

CEMEX
Servicios de Asesoría Financiera Corporativa

AMERICAN STANDARD COMPANIES
Servicios de Asesoría Financiera Corporativa

Pinturas Berel
Servicios de Asesoría Financiera Corporativa

LOUISVILLE LADDER
Servicios de Asesoría Financiera Corporativa

SHERWIN WILLIAMS
Servicios de Asesoría Financiera Corporativa

PINTURAS Doal
Servicios de Asesoría Financiera Corporativa

Suscríbete para recibir información de M&A

Una de nuestras capacidades principales es ofrecer información específica sobre cada industria, diseñada específicamente para los líderes de la industria, las empresas de capital riesgo y sus asesores. Nuestros informes y artículos sobre la industria ofrecen acceso en tiempo real a datos clave del sector, entre otros:



Tendencias emergentes

Reportes trimestrales de mas de 30 industrias

Reportes mensuales de EE.UU., México y Colombia

Análisis del mercado y transacciones

Información valiosa para los líderes

Reciba actualizaciones por correo electrónico con nuestros datos, informes y reportes exclusivos a medida que se publiquen, para las industrias que más te interesen

SUSCRIBETE

Asesor de Compañías Líderes a Nivel Mundial



Contacto



Oficinas Centrales

901 N. Glebe Road
Piso 5
Arlington, Virginia
+1 (703) 294 6770



Oficinas Ciudad de México

Av. Javier Barros Sierra 495
Piso 3
Park Plaza III
Ciudad de México



Oficinas Monterrey

Av. Lázaro Cárdenas 2225
Piso 3
San Pedro Garza García, N.L

Por favor contáctenos si requiere información adicional sobre tendencias en M&A y/o múltiples de alguna transacción en específico o industria

© Seale & Associates

Washington, D.C. | Miami | Cincinnati | Ciudad de México | Monterrey

Creative Solutions. Trusted Advice.

Por más de 25 años, Seale & Associates ha prestado servicios a empresas públicas y privadas líderes de todo el mundo, que operan en una amplia gama de sectores con un alto nivel de calidad, integridad e independencia, presentando ideas innovadoras y soluciones de confianza para abordar las operaciones más complejas.

SERVICIOS Y SOLUCIONES

25 **\$50B+**

AÑOS DE EXPERIENCIA

TRANSACCIONES A NIVEL MUNDIAL

Fusiones y adquisiciones
Desinversiones
Joint Ventures / Alianzas
Recapitalizaciones

Due Diligence / Acompañamiento
Peritaje
Asesoría en finanzas corporativas
Consultoría estratégica

Asesor de Compañías Líderes a Nivel Mundial

Hemos trabajado en repetidas ocasiones con varias de las empresas más conocidas del mundo...

...así como con muchos fondos, family-offices y empresas privadas.



Seale & Associates

Creative Solutions. Trusted Advice.