



# Seale & Associates

INDUSTRIA DE EQUIPOS DE SERVICIO DE ALIMENTOS  
1ER TRIMESTRE 2023  
ACTUALIZACIÓN DE MÚLTIPLOS



# Introducción

Nos complace compartirles nuestra actualización de múltiplos para la industria de Equipos de Servicio de Alimentos durante el primer trimestre de 2023.

En Seale & Associates estamos comprometidos en ofrecer soluciones enfocadas en procesos diseñados para optimizar el valor y alcanzar las metas estratégicas de nuestros clientes en un rango de transacciones que incluyen Fusiones, Adquisiciones, Desinversiones, Venta de Negocios, Recapitalizaciones, entre otros servicios de consultoría estratégica y finanzas corporativas.

A lo largo de más de 23 años hemos servido con éxito a clientes alrededor del mundo y nos complace proveer asesoría en banca de inversión a nuestros clientes de la industria de Equipos de Servicio de Alimentos que buscan crecer por medio de adquisiciones u optimizando su portafolio a través de desinversiones estratégicas.

Seale tiene una amplia experiencia asesorando a importantes compañías multinacionales, firmas de capital privado y empresas familiares en una amplia gama de industrias.



James A. Seale | Presidente  
jseale@sealeassociates.com



Brett M. Carmel | Director Ejecutivo Senior  
bcarmel@sealeassociates.com



Robert Whitney | Director Ejecutivo  
rwhitney@sealeassociates.com



Sergio Garcia del Bosque | Director Ejecutivo  
sgarcia@sealeassociates.com



Carlos Hernández | Director Ejecutivo  
chernandez@sealeassociates.com



Alejandro Montemayor | Vice Presidente  
amontemayor@sealeassociates.com

# Experiencia Relevante en el Sector

Experiencia en transacciones de fusiones y adquisiciones, incluyendo:

**• Venta de HTPG a Monomoy Capital Partners y Starboard Capital Partners**

- Asesor financiero exclusivo de Carrier Corp., filial de United Technologies Corp., en la Venta de Heat Transfer Products Group (HTPG), fabricante de equipos de refrigeración comerciales para el sector de la alimentación, el comercio minorista de alimentos y otros mercados no consumibles
- Seale asistió en la preparación de todo el material de marketing de la operación, la investigación y selección de potenciales compradores, la precalificación confidencial de los potenciales compradores y la negociación de la operación

**• Venta de International Cold Storage a CrownTonka y ThermalRite**

- Asesor financiero exclusivo de Carrier Corp., subsidiaria de United Technologies Corp., en la venta International Cold Storage, se negocio de cámaras frigoríficas comerciales
- Seale asistió en la preparación de todo el material de marketing de la operación, la investigación y selección de potenciales compradores, la precalificación confidencial de los potenciales compradores y la negociación de la operación

**• Adquisición de Unified Brands a Dover Corporation por Electrolux Professional**

- Asesor financiero exclusivo de Electrolux Professional para la adquisición de Unified Brands a Dover Corporation
- Seale llevó a cabo una exhaustiva investigación de mercado y precalificación para identificar posibles objetivos de adquisición con el fin de reforzar su presencia en EE.UU. y ampliar su cartera y oferta de marcas





EXPERIENCIA RELEVANTE DE SEALE & ASSOCIATES EN EL SECTOR

# Electrolux Professional

**OBJETIVO:** Dover's Corporation

**TIPO DE PROYECTO:** Asesoría de compra

**INDUSTRIAS:** Equipos de servicio de alimentos

**GEOGRAFÍA:** Georgia, EEUU

## SITUACIÓN

Seale & Associates fue contratado por Electrolux Professional (STO: EPRO B), uno de los principales proveedores mundiales de equipos para servicios de alimentación, bebidas y soluciones de lavandería, como asesor financiero exclusivo con el mandato de encontrar, precalificar y evaluar posibles objetivos de adquisición para fortalecer su presencia en los EE.UU. y ampliar su cartera y oferta de marcas.

## ENFOQUE DE SEALE & ASSOCIATES

Los profesionales de Seale aprovecharon sus relaciones dentro de Dover, obteniendo la exclusividad de facto para Electrolux Professional. Seale ayudó a Electrolux Professional realizando análisis, redactando propuestas no vinculantes y cartas de intenciones, negociando los puntos clave de la transacción, coordinando las solicitudes de diligencia debida y ayudando a agilizar el proceso.

## RESULTADO

El proceso resultó en la exitosa adquisición de Unified Brands. La adquisición refuerza significativamente la presencia de Electrolux Professional en el mercado estadounidense y refuerza su segmento de negocio de servicios alimentarios con una amplia cartera de líneas de productos de marca premium para cocinas comerciales.



*“Agradecemos la oportunidad de asesorar a Electrolux Professional en esta adquisición transformadora en el sector de la restauración”*

**Carlos Hernandez, Director Ejecutivo,  
Seale & Associates**



EXPERIENCIA RELEVANTE DE SEALE & ASSOCIATES EN EL SECTOR

# Grupo Torrey

**OBJETIVO:** Grupo Torrey

**TIPO DE PROYECTO:** Asesoría de venta

**INDUSTRIAS:** Equipamiento para cocinas comerciales

**GEOGRAFÍA:** México

## SITUACIÓN

Seale & Associates fue contratado por los accionistas de Grupo Torrey como asesor financiero exclusivo en la venta de su negocio a Imbera, una subsidiaria de FEMSA (BMV: FEMSA). Torrey es una empresa independiente de equipos de cocina comercial en México. Su línea de productos incluye refrigeradores, rebanadoras de carne, básculas y equipo de medición, entre otros. La empresa exporta productos a todo el mundo y atiende a sus clientes en México a través de una sólida red de distribuidores.

## ENFOQUE DE SEALE & ASSOCIATES

Los profesionales de Seale gestionaron un proceso de comprador preferente con Imbera. La buena relación de Seale con FEMSA, y Grupo Torrey permitió un proceso suave y disciplinado valorando la empresa sobre una base prospectiva y aseguró el cierre a un valor y términos justos para ambas partes

## RESULTADO









El proceso resultó en la exitosa desinversión de Grupo Torrey a Imbera, ampliando aún más las capacidades de FEMSA en la industria.



ha sido adquirido por



## Equipos de Servicio de Alimentos Empresas Públicas Globales Comparables

Compañía	País	Cap. Mdo. US\$M	Valor Empresa US\$M	Ventas US\$M	Margen EBITDA	Promedio Anual VE/EBITDA		Primer Trimestre Mar. 31, 2023		
						2021	2022	VE/ EBITDA	VE/ Ventas	
Dover Corporation		USA	\$21,237	\$24,751	\$8,535	20.4%	16.6x	13.6x	13.7x	2.9x
Electrolux Professional AB (publ)		SWE	\$1,504	\$1,720	\$1,113	12.2%	22.6x	17.0x	12.8x	1.6x
Fujimak Corporation		JPN	\$67	\$30	\$246	5.6%	3.0x	2.7x	2.2x	0.1x
Hoshizaki Corporation		JPN	\$5,323	\$3,648	\$2,437	10.6%	19.3x	12.3x	14.6x	1.5x
John Bean Technologies Corporation		USA	\$3,476	\$4,424	\$2,226	12.2%	18.8x	15.9x	15.9x	2.0x
Illinois Tool Works Inc.		USA	\$74,209	\$81,451	\$16,012	26.9%	20.9x	17.8x	19.0x	5.1x
Maruzen Co., Ltd.		JPN	\$230	-\$5	\$423	7.6%	2.2x	0.4x	NM	NM
RATIONAL Aktiengesellschaft		DEU	\$7,622	\$7,276	\$1,173	25.8%	52.4x	32.3x	24.9x	6.6x
Rinnai Corporation		JPN	\$3,562	\$2,624	\$3,083	13.2%	7.7x	6.7x	6.5x	0.9x
The Middleby Corporation		USA	\$7,860	\$10,519	\$4,033	20.4%	18.8x	13.8x	12.3x	2.6x
						<b>Media</b>	14.2x	10.8x	12.1x	1.7x
						<b>Mediana</b>	18.8x	13.0x	13.3x	1.6x

■ Excluído de media y mediana

NM: No Medible

## Equipos de Servicio de Alimentos – Transacciones Globales Durante el Primer Trimestre

Fecha	Objetivo	País	Descripción	Comprador	Vendedor	% Adquirido	Tamaño US\$M	VE/ EBITDA	VE/ Ventas
Feb-23		USA	Opera como empresa de servicios de equipos de servicios alimentarios comerciales	Commercial Foodservice Repair Company, Inc.	-	100.0%	-	-	-



# Mandatos Representativos

 adquirió 	 adquirió 	 ha vendido Triumph Processing - Embee Division a 	 ha vendido Empresas de reparación de aire y motores Triumph a 	 adquirió unified brands de 	 se ha asociado con  empresa apoyada por 	 adquirió 	 ha vendido El negocio de vigilancia de  a 	 ha vendido  a 	 ha vendido  a 	 subsidiaria de  ha vendido  a 
 ha vendido  a Daives Baird Pty Ltd empresa hermana de 	 adquirió  Wabi Development Corporation	 ha vendido  a Code Flower Inc.	 vendió GRACE Negocio de membranas a  subsidiaria de 	 ha vendido  y  a 	 ha vendido un interés mayoritario a 	 ha sido adquirido por 	 ha vendido SENSI CARE y ALOE VESTA a 	 ha vendido su Planta de manufactura de artículos sanitarios a 	 adquirió Varias empresas de botanas 	 ha vendido  a 
 ha vendido  a 	 ha sido adquirido por 	 ha vendido Oxbow Sulphur, Inc. a 	 ha sido adquirido por 	 ha vendido  a KPAC Holdings, Inc. Grupo de inversión privado	 Engineers & Constructors adquirió 	 adquirió 	 adquirió 	 ha vendido su SYCAR Resins business a 	 ha vendido  a Firma de Capital Privado	 ha sido adquirido por 
 vendió  a 	 adquirió  KFC Costa Rica de 	 ha sido adquirida por 	 ha vendido  a 	 ha vendido su Negocio de plásticos  a 	 ha sido adquirido por 	 ha vendido  a 	 La deuda subordinada emitida por  fue refinanciada por 	 ha vendido  a 	 adquirió  de THE MOORE COMPANY	 vendió su negocio de bombeo de concreto a 



# Asesor de Compañías Líderes a Nivel Mundial



# Contacto



### Oficinas Centrales

901 N. Glebe Road  
Piso 5  
Arlington, Virginia  
+1 (703) 294 6770



### Oficinas Ciudad de México

Av. Javier Barros Sierra 495  
Piso 3  
Park Plaza III  
Ciudad de México



### Oficinas Monterrey

Av. Lázaro Cárdenas 2225  
Piso 3  
San Pedro Garza García, N.L.

Por favor contáctenos si requiere información adicional sobre tendencias en M&A y/o múltiples de alguna transacción en específico o industria

© Seale & Associates

Washington, D.C. | Miami | Cincinnati | Ciudad de México | Monterrey



**Creative Solutions. Trusted Advice.**

Por más de 20 años, Seale & Associates ha prestado servicios a empresas públicas y privadas líderes de todo el mundo, que operan en una amplia gama de sectores con un alto nivel de calidad, integridad e independencia, presentando ideas innovadoras y soluciones de confianza para abordar las operaciones más complejas.

**25**

AÑOS DE EXPERIENCIA

**\$50B+**

TRANSACCIONES CERRADAS A NIVEL MUNDIAL

**Servicios y Soluciones**

Fusiones y adquisiciones  
Desinversiones  
Joint Ventures / Alianzas  
Recapitalizaciones

Due Diligence / Acompañamiento  
Peritaje de expertos  
Asesoría en finanzas corporativas  
Consultoría estratégica

**Asesor de Compañías Líderes a Nivel Mundial**

Hemos trabajado en repetidas ocasiones con varias de las empresas más conocidas del mundo...

...así como con muchos fondos, family-offices y empresas privadas.







# Seale & Associates

Creative Solutions. Trusted Advice.