



# Seale & Associates

FUSIONES & ADQUISICIONES  
MÉXICO

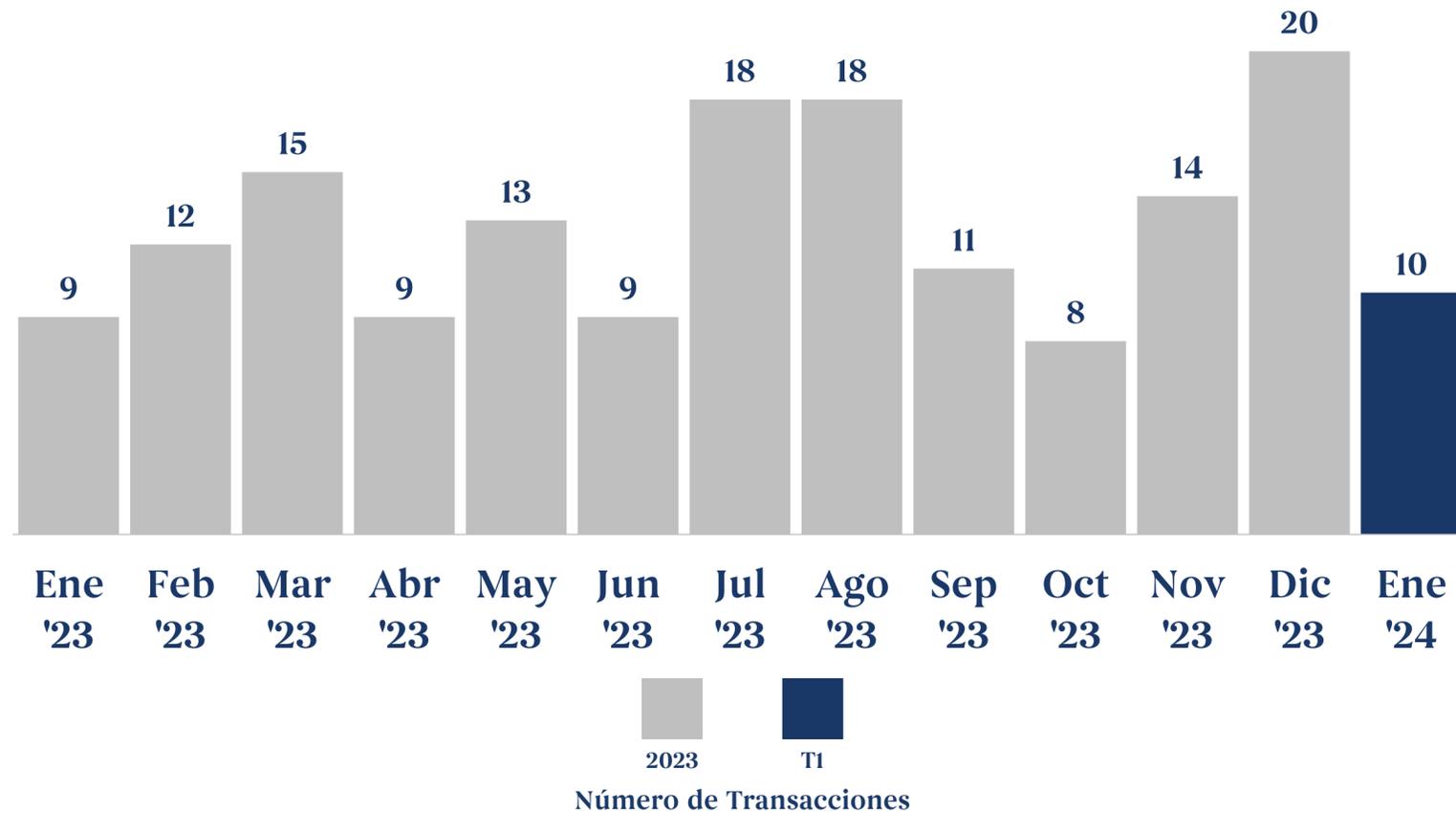
ENERO 2024

# Resumen de Fusiones y Adquisiciones en México

En enero de 2024, se anunciaron **10 transacciones** en México, representando una disminución de **10 transacciones** con respecto al mes anterior. Comparado con el mismo periodo del año pasado, el volumen aumentó **1 transacción**.

## Volumen Acumulado Revelado de Transacciones en México

# de Transacciones por Mes

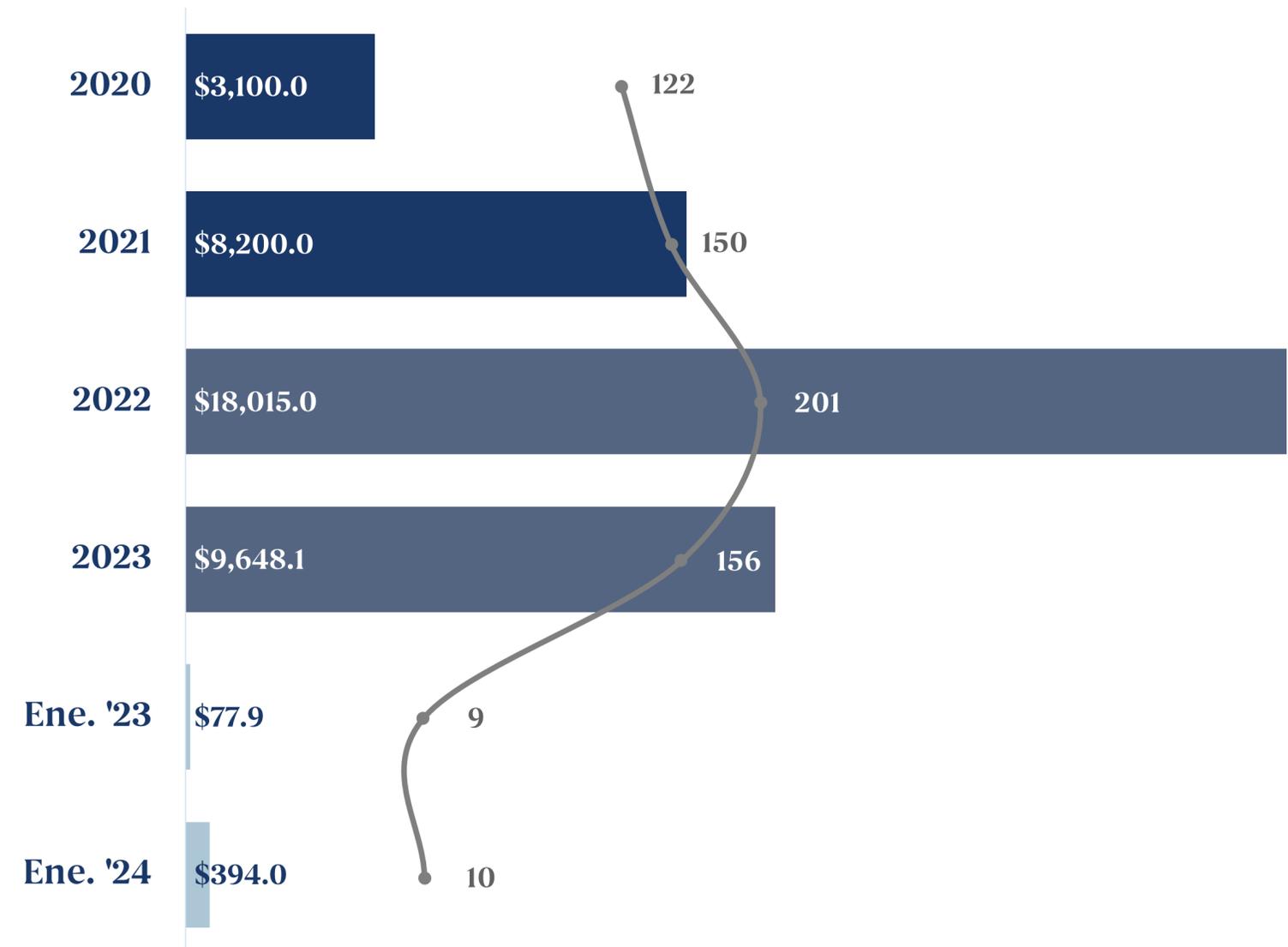


*Nota: los datos incluidos en este reporte se componen de transacciones de empresas en etapa madura y excluyen transacciones de venture capital y aumentos de capital. Asimismo, se han incluido algunas transacciones que pueden estar sujetas a condiciones de cierre habituales y aprobaciones regulatorias.*

Fuentes: Capital IQ, Comunicados de Prensa, Mergermarket, TTR

## Valor y Volumen Acumulado Revelado de Transacciones en México

Transacciones Anuales (US\$ millones)

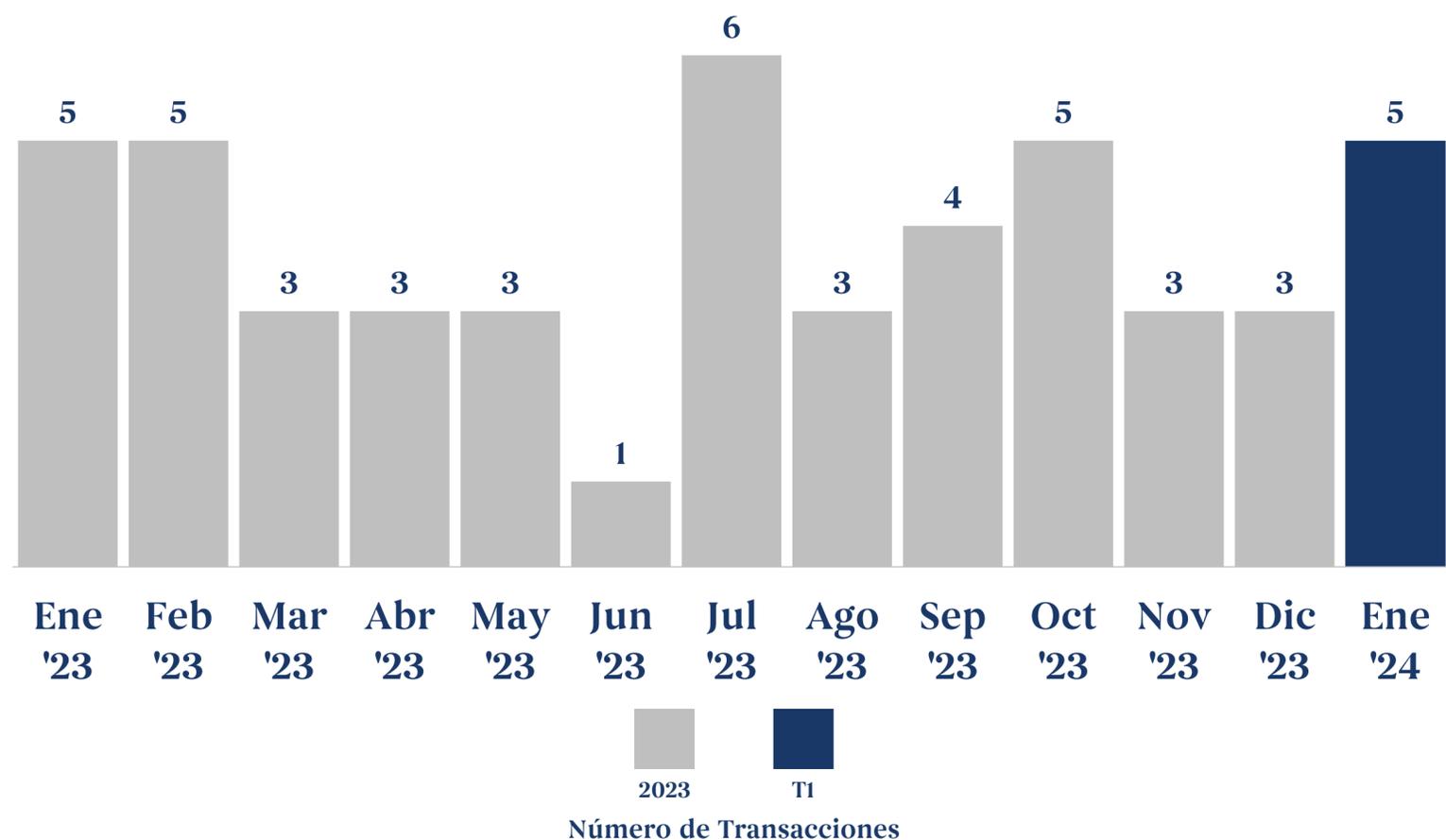


# Resumen de Transacciones por Empresas Mexicanas en el Extranjero

En enero de 2024, se anunciaron **5 transacciones** por parte de empresas mexicanas en el extranjero, representando un incremento de **2 transacciones** con respecto al mes anterior. Comparado con el mismo periodo del año pasado, el volumen de transacciones permaneció **constante**.

## Volumen Acumulado Revelado de Transacciones por Empresas Mexicanas en el Extranjero

# de Transacciones por Mes

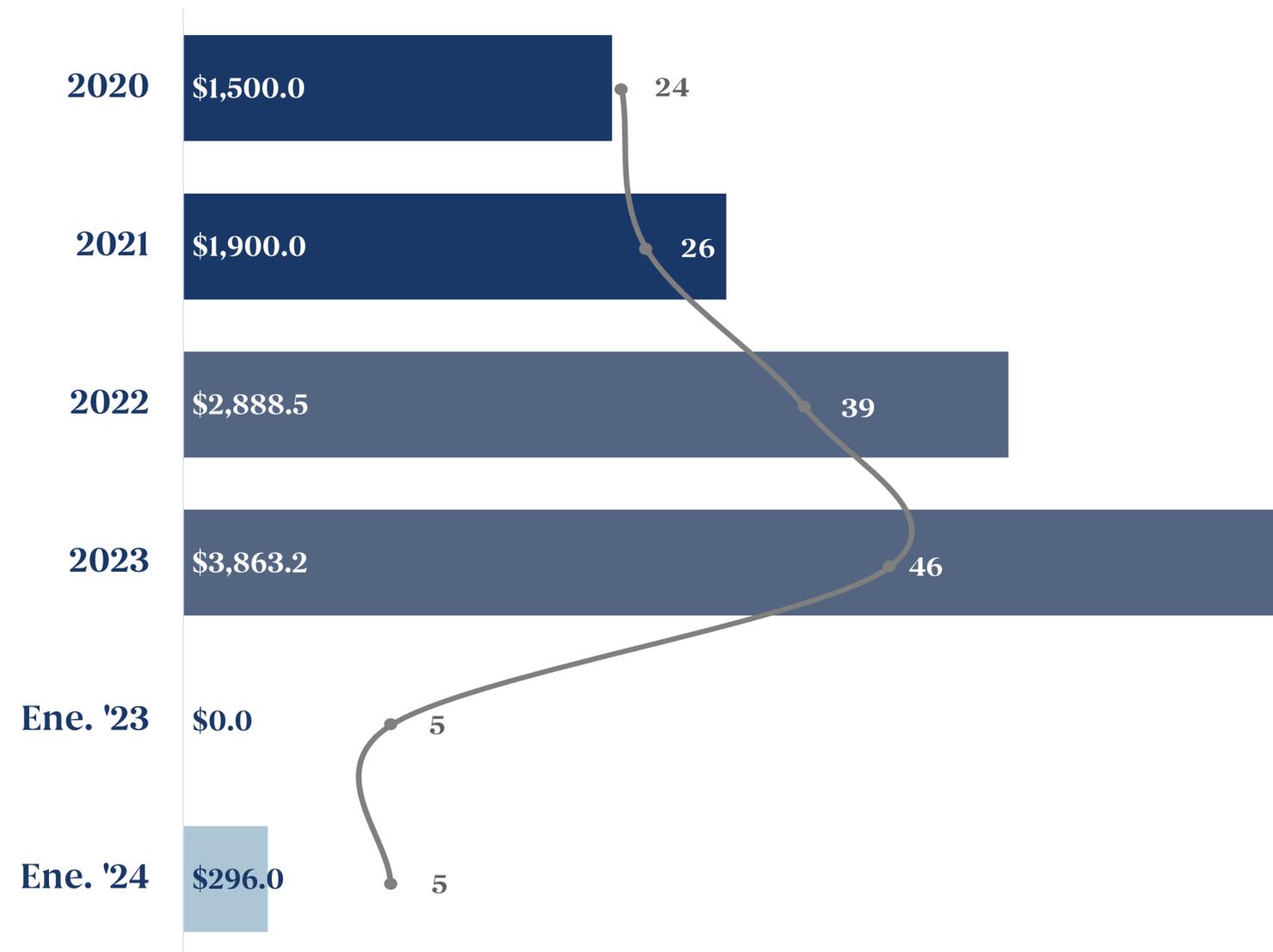


*Nota: los datos incluidos en este reporte se componen de transacciones de empresas en etapa madura y excluyen transacciones de venture capital y aumentos de capital. Asimismo, se han incluido algunas transacciones que pueden estar sujetas a condiciones de cierre habituales y aprobaciones regulatorias.*

Fuentes: Capital IQ, Comunicados de Prensa, Mergermarket, TTR

## Valor y Volumen Acumulado Revelado de Transacciones por Empresas Mexicanas en el Extranjero

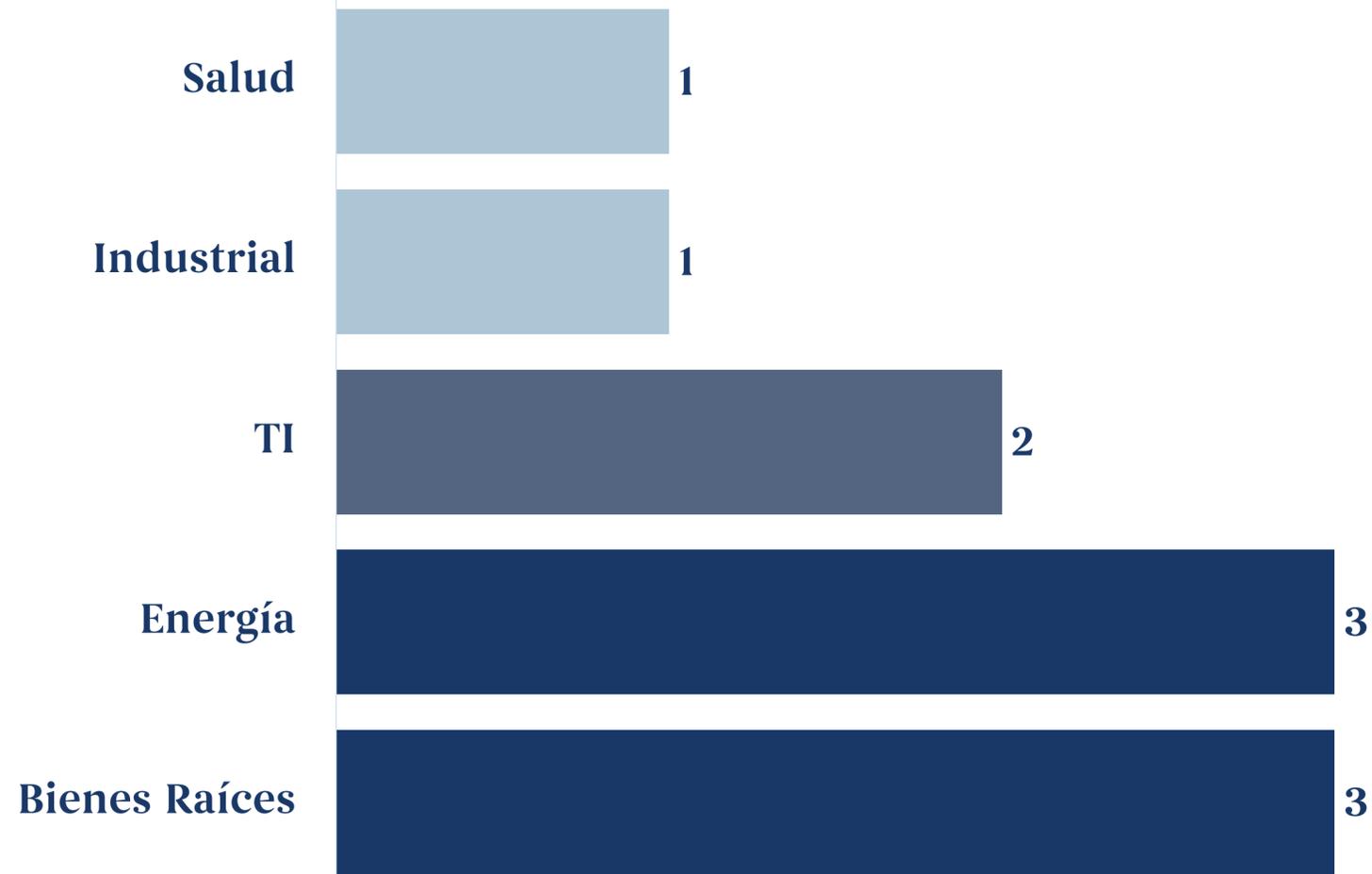
Transacciones Anuales (US\$ millones)



# Resumen de Fusiones y Adquisiciones por Industria

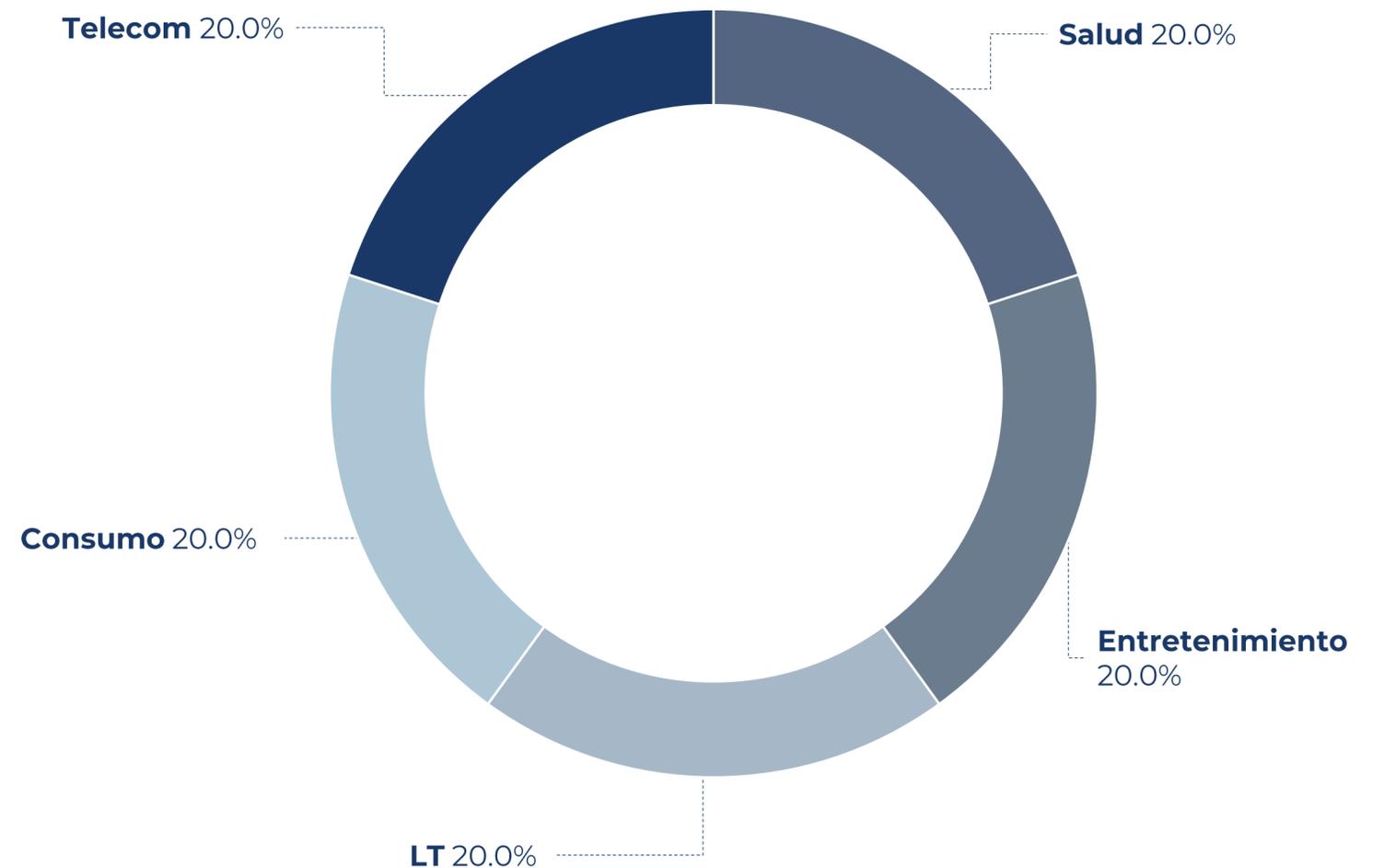
Los sectores de **bienes raíces** y **energía** lideraron la actividad de F&A con **3** transacciones anunciadas a enero de 2024 cada una, representando un **30.0%** del total de transacciones durante el año.

**Transacciones en México por Industria**  
Total de Transacciones a enero de 2024: 10



Al comenzar el año, el mercado mexicano ha visto 5 nuevas transacciones en el extranjero en enero de 2024, repartidas **uniformemente** entre los sectores de telecomunicaciones, salud, entretenimiento, LT y consumo, lo que indica un comienzo prometedor y diverso.

**Transacciones de Empresas Mexicanas en el Extranjero por Industria**  
Total de Transacciones a enero de 2024: 5



*Nota: los datos incluidos en este reporte se componen de transacciones de empresas en etapa madura y excluyen transacciones de venture capital y aumentos de capital. Asimismo, se han incluido algunas transacciones que pueden estar sujetas a condiciones de cierre habituales y aprobaciones regulatorias.*

Fuentes: Capital IQ, Comunicados de Prensa, Mergermarket, TTR

# Transacciones en México Durante Enero 2024 (1/2)

Objetivo	Industria	Comprador	País	Vendedor	Información Financiera			
					Tamaño (\$USDM)	% Adquirido	VE / EBITDA	VE / Revenue
 <b>Doc.com</b> Opera una aplicación móvil gratuita que ofrece asistencia y orientación médica profesional, así como terapia psicológica	Salud	 <b>Silver Rock Group</b> Opera como empresa de inversión	UAE	-	\$300.0	ND	-	-
Propiedad Industrial en Monterrey	<b>Propiedad Industrial en Monterrey</b>	Bienes Raíces  <b>FIBRA Terrafina</b> Opera como FIBRA	MEX	-	\$54.0	100.0%	-	-
Parque Fuerza Eólica San Matías	<b>Parque Fuerza Eólica San Matías</b>	Energía  <b>Orion Fibra E</b> Opera como FIBRA	MEX	 <b>Banco Sabadell</b>	\$32.2	100.0%	-	-
Meliá Puerto Vallarta	<b>Meliá Puerto Vallarta</b> Gestiona un hotel de cuatro estrellas	Bienes Raíces  <b>Gaalata</b> Adquiere y gestiona establecimientos	MEX	<b>MELIÃ</b>	\$30.0	50.0%	-	-
 <b>Ingrasys Technology S.A. de C.V.</b> Proporciona infraestructura informática de nube que aprovecha la tecnología innovadora	TI	Cloud Network Technology Kft. <b>Cloud Network Technology Kft.</b> Fabrica, procesa y vende carcasas, módulos de disipación de calor y productos electrónicos de consumo	HUN	-	\$10.0	100.0%	-	-
Terreno en Monterrey	<b>Terreno en Monterrey</b>	Bienes Raíces  <b>Fibra Storage</b> Opera como FIBRA	MEX	-	\$2.60	100.0%	-	-
Renantis Mexico	<b>Renantis Mexico</b> Produce y vende electricidad a partir de fuentes renovables: eólica, solar fotovoltaica y de conversión de residuos en energía y biomasa	Energía  <b>Cubico Sustainable Investments</b> Posee, desarrolla, construye y gestiona activos de infraestructuras eólicas, solares e hidráulicas	GBR	 <b>Renantis</b>	-	100.0%	-	-
 <b>Grupo Sowitec</b> Desarrolla y gestiona proyectos eólicos, fotovoltaicos y de líneas de transmisión	Energía	Energía  <b>Cubico Sustainable Investments</b> Posee, desarrolla, construye y gestiona activos de infraestructuras eólicas, solares e hidráulicas	GBR	-	-	ND	-	-

## Transacciones en México Durante Enero 2024 (2/2)

Objetivo	Industria	Comprador	País	Vendedor	Información Financiera			
					Tamaño (\$USDM)	% Adquirido	VE / EBITDA	VE / Revenue
 <b>Maquinter</b> Vende y distribuye maquinaria para obras públicas y construcción	Industrial	 <b>BOMAG GmbH</b> Fabrica máquinas para la compresión de suelos, asfalto y estabilizadoras/recicladoras, fresadoras de terrenos, así como pavimentadoras	DEU	-	-	76.0%	-	-
Devoteam México <b>Devoteam México</b> Ofrece servicios de consultoría centrados en estrategia digital, tecnologías en la nube, ciberseguridad y transformación empresarial	TI	 <b>Hiberus Tecnología SL</b> Opera como empresa de consultoría informática que ofrece servicios empresariales y tecnológicos	ESP	 devoteam	-	100.0%	-	-

ND: No Disponible

# Transacciones por Compañías Mexicanas en el Extranjero Durante Enero 2024

Objetivo	País	Comprador	Industria	Vendedor	Información Financiera			
					Tamaño (\$USDM)	% Adquirido	VE / EBITDA	VE / Revenue
 <b>Vitalis S.A.C.I.</b> Fabrica y distribuye productos farmacéuticos genéricos inyectables	COL	 <b>Laboratorios Sanfer S.A. de C.V.</b> Ofrece productos farmacéuticos	Salud		\$280.0	100.0%	-	-
 <b>Miss Universe Organization</b> Opera como comité de organización del concurso de desfile	THA	 <b>Legacy Holding</b> Opera como una corporación formada por filiales en muchas industrias, con el objetivo de expandirse a nuevos proyectos y territorios	Entretenimiento		\$16.0	50.0%	-	-
 <b>Flash Mobile</b> Opera como empresa de servicios de telefonía móvil	COL	 <b>Diri Telecomunicaciones</b> Provee servicios de comunicación móvil o celular, que incluyen la transmisión de voz, datos, texto, y video a través de dispositivos móviles	Telecom		-	100.0%	-	-
 <b>Amaritta Food SL</b> Desarrolla y produce productos de panadería	ESP	 <b>Grupo Bimbo, S.A.B. de C.V.</b> Produce y distribuye productos de panadería	Consumo	-	-	100.0%	-	-
 <b>CG Railway LLC</b> Consiste en una línea de ferrocarril que presta servicios de transporte de mercancías por ferrocarril entre EE.UU. y México	USA	 <b>GMéxico Transportes, S.A.B. de C.V.</b> Ofrece servicios de transporte de mercancías por ferrocarril, gestión auxiliar de terminales y servicios de transporte dentro de las terminales	Infraestructura		-	JV	-	-

# Comentarios de Transacciones Seleccionadas



*“Nos complace anunciar la conclusión de estas operaciones, que refuerzan nuestro compromiso de realizar proyectos que contribuyan a reducir las emisiones de gases de efecto invernadero y a impulsar el futuro crecimiento económico de México.”*

**Oswaldo Rance, Director de México en Cubico Sustainable Investments**



*“Nuestra inversión en Vitalis es un claro ejemplo del alcance de ACON en toda Latinoamérica y de nuestros continuos esfuerzos por promover inversiones con alto impacto social y con resultados positivos para todas las partes interesadas: Vitalis llevará adelante su misión de suministrar productos farmacéuticos de alta calidad, eficientes y seguros en toda Latinoamérica, manteniendo el foco en los pacientes.”*

**José Miguel Knoell, Socio Director de ACON**



*“Con la adquisición de Amaritta, incorporamos una empresa muy relevante en el segmento del pan sin gluten, lo que nos permite añadir este producto a nuestra cartera y seguir invirtiendo en esta categoría.”*

**Grupo Bimbo**



*“Este acuerdo, dentro y fuera de México, nos permite una flexibilidad muy grande, porque Flash Mobile está integrado con otro proveedor, con otro tipo de planes y características técnicas, lo que nos permite un mayor potencial de crecimiento. Es una marca para crecer por toda América Latina, por ahora Colombia y Perú.”*

**Yago Amerlinck, Director del Departamento Digital de Dirí Telecomunicaciones**

# Suscríbete para recibir información de M&A

Una de nuestras capacidades principales es ofrecer información específica sobre cada industria, diseñada específicamente para los líderes de la industria, las empresas de capital riesgo y sus asesores. Nuestros informes y artículos sobre la industria ofrecen acceso en tiempo real a datos clave del sector, entre otros:



Tendencias emergentes

Reportes trimestrales de más de 30 industrias

Reportes mensuales de EE.UU., México y Colombia

Análisis del mercado y transacciones

Información valiosa para los líderes

**Reciba actualizaciones por correo electrónico con nuestros datos, informes y reportes exclusivos a medida que se publiquen, para las industrias que más te interesen**

SUSCRIBETE

# Mandatos Representativos en México

 <p><b>INMAGUSA</b> Grupo Galaz, S.A de C.V.</p> <p>ha sido adquirido por</p> 	 <p>vendió</p>  <p>a</p> 	 <p>vendió</p> <p>Sus negocios de sanitarios</p> <p>ST. THOMAS CREATIONS <small>SAFARIWOODS THAT WORK BEAUTIFULLY</small></p> <p>y</p>  <p>a</p> 	 <p>vendió</p>  <p>a</p> 	 <p>vendió</p>  <p>a</p> 	 <p>ha sido adquirida por</p> 	  <p>adquirió</p> <p>El negocio del reciclaje del zinc</p> <p>de</p> 
 <p>ha adquirido</p>     <p>agencias automotrices de</p> 	 <p>ha vendido</p>  <p>a</p> 	 <p>ha vendido</p> <p>Kidde de Mexico, S.A. de C.V</p> <p>Negocio de soluciones de seguridad contra incendios a una filial de</p> 	 <p>ha vendido su negocio de bombeo de hormigón</p> <p>a</p> 	<p>CORPORACION</p>  <p>ha vendido</p>  <p>a</p> 	 <p>ha sido adquirida por</p> 	 <p>ha sido adquirida por</p> 
 <p>ha sido adquirida por</p> 	<p>inteleactiva®</p> <p>adquirió</p>  <p>KFC Costa Rica</p> <p>a</p> 	 <p>Múltiples adquisiciones</p>    	 <p>se asoció con</p>  <p>una subsidiaria de</p> 	 <p>ha sido adquirida por</p> 	 <p>Fusionó su división de bebidas con</p> 	 <p>Fusionó su división de bebidas con</p> 



**JAMES A. SEALE**

Presidente y Fundador | Washington, D.C.

✉ [in](#) +1 (703) 623-9253

32+ años de experiencia en Fusiones y Adquisiciones, Abogado, Arthur Andersen y Profesor de Banca de Inversión Global en la Universidad George Washington  
 Universidad de Virginia – Doctorado en Derecho  
 Universidad de Kentucky – Licenciatura en Contabilidad

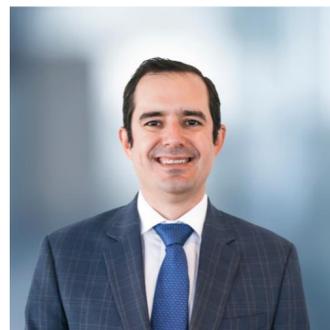


**BRETT M. CARMEL**

Director Ejecutivo Senior y Cofundador | Miami, FL

✉ [in](#) +1 (703) 294-6530

25+ años de experiencia en Fusiones y Adquisiciones y Profesor de Fusiones y Adquisiciones en la Universidad Johns Hopkins  
 Universidad George Washington – MBA Negocios Internacionales  
 Maestría en Relaciones Internacionales  
 Universidad de Florida – Ciencias Políticas con Altos Honores

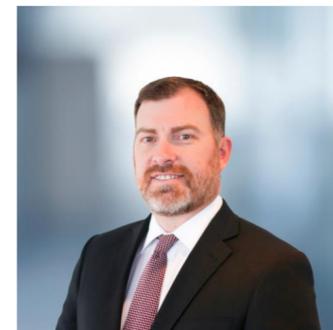


**SERGIO GARCIA DEL BOSQUE**

Director Ejecutivo | Ciudad de México, México

✉ [in](#) +52 (55) 8000-7463

16+ años de experiencia en Fusiones y Adquisiciones  
 IPADE - MBA  
 Instituto Tecnológico y de Estudios Superiores de Monterrey - Ingeniero Industrial y de Sistemas



**ROBERT E. WHITNEY**

Director Ejecutivo | Washington, D.C.

✉ [in](#) +1 (703) 801-8939

19+ años de experiencia en Fusiones y Adquisiciones, Contador Público Certificado, Deloitte & Touche, Auditoría Corporativa y Servicios de Aseguramiento  
 Universidad de Richmond – Administración de Empresas en Contabilidad



**CARLOS HERNANDEZ**

Director Ejecutivo | Cincinnati, OH

✉ [in](#) +1 (571) 482-3432

14+ años de experiencia en Fusiones y Adquisiciones  
 Universidad de Columbia - MBA  
 Instituto Tecnológico y de Estudios Superiores de Monterrey - Ingeniero Industrial y de Sistemas



**FELIPE BUENO**

Director Senior | Monterrey, México

✉ [in](#) +52 (84) 4432-4444

32+ años con Grupo Industrial Saltillo con experiencia como Director de Desarrollo Corporativo y amplia experiencia comercial global  
 Instituto Tecnológico y de Estudios Superiores de Monterrey – MBA,  
 Ingeniero Industrial y de Sistemas



**Washington D.C.**  
 901 N. Glebe Road  
 Arlington, Virginia



**Ciudad de México**  
 Av. Javier Barros Sierra 495  
 Ciudad de México, México



**Monterrey**  
 Av. Lázaro Cárdenas 2225  
 San Pedro Garza García, N.L.

**Creative Solutions. Trusted Advice.**

Por más de 25 años, Seale & Associates ha prestado servicios a empresas públicas y privadas líderes de todo el mundo, que operan en una amplia gama de sectores con un alto nivel de calidad, integridad e independencia, presentando ideas innovadoras y soluciones de confianza para abordar las operaciones más complejas.

**25**

AÑOS DE EXPERIENCIA

**\$50B+**

TRANSACCIONES CERRADAS A NIVEL MUNDIAL

**Servicios y Soluciones**

Fusiones y adquisiciones  
Desinversiones  
Joint Ventures / Alianzas  
Recapitalizaciones

Due Diligence / Acompañamiento  
Peritaje de expertos  
Asesoría en finanzas corporativas  
Consultoría estratégica

**Asesor de Compañías Líderes a Nivel Mundial**

Hemos trabajado en repetidas ocasiones con varias de las empresas más conocidas del mundo...

...así como con muchos fondos, family-offices y empresas privadas.



# Seale & Associates

Creative Solutions. Trusted Advice.