



# Seale & Associates

FUSIONES & ADQUISICIONES  
MÉXICO

AGOSTO 2024

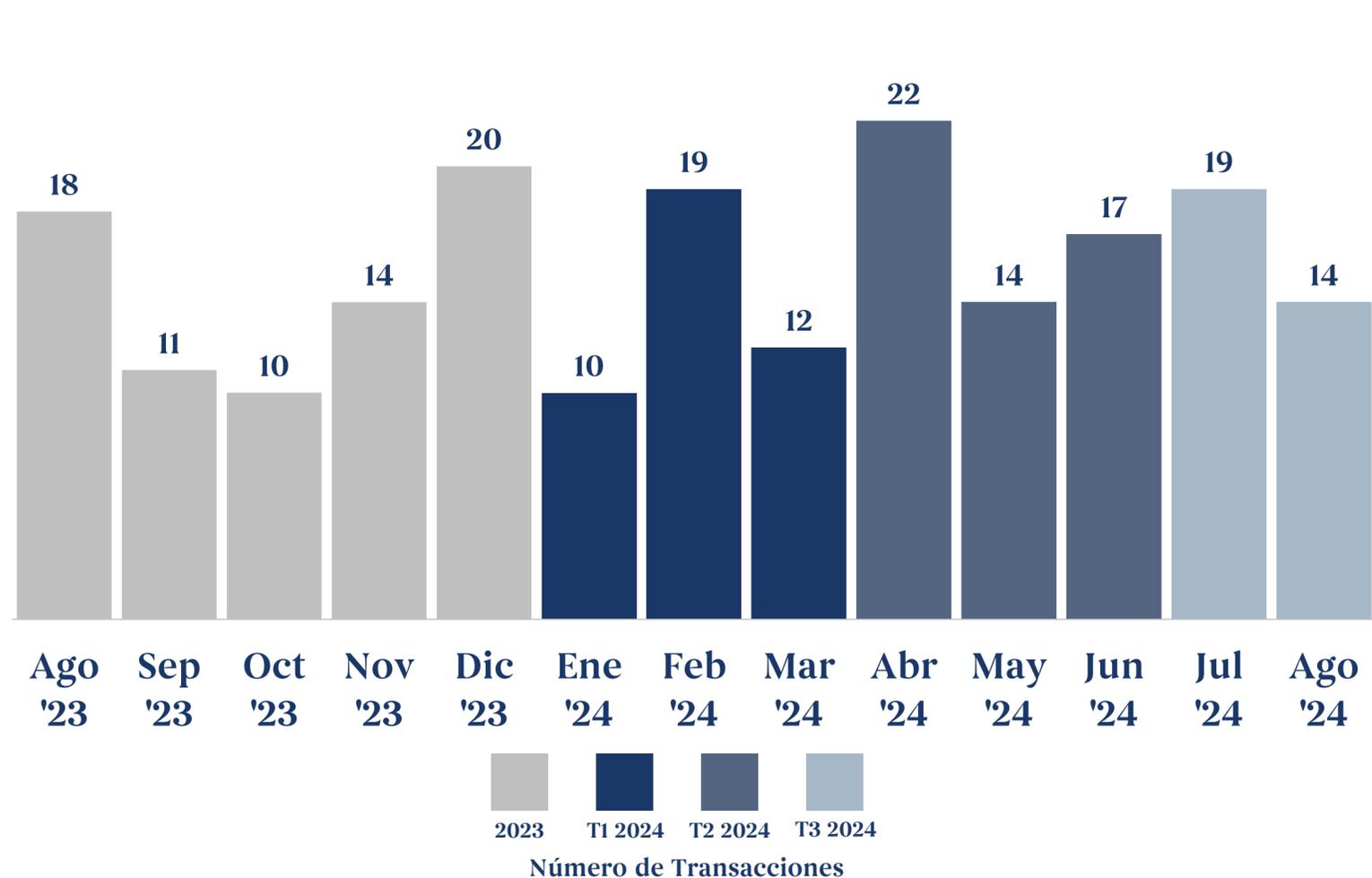
25 años

# Resumen de Fusiones y Adquisiciones en México

En agosto de 2024, se anunciaron **14 transacciones** en México, representando una disminución de **5 transacciones** con respecto al mes anterior. Comparado con el mismo periodo del año pasado, el volumen disminuyó **4 transacciones**.

## Volumen Acumulado Revelado de Transacciones en México

# de Transacciones por Mes

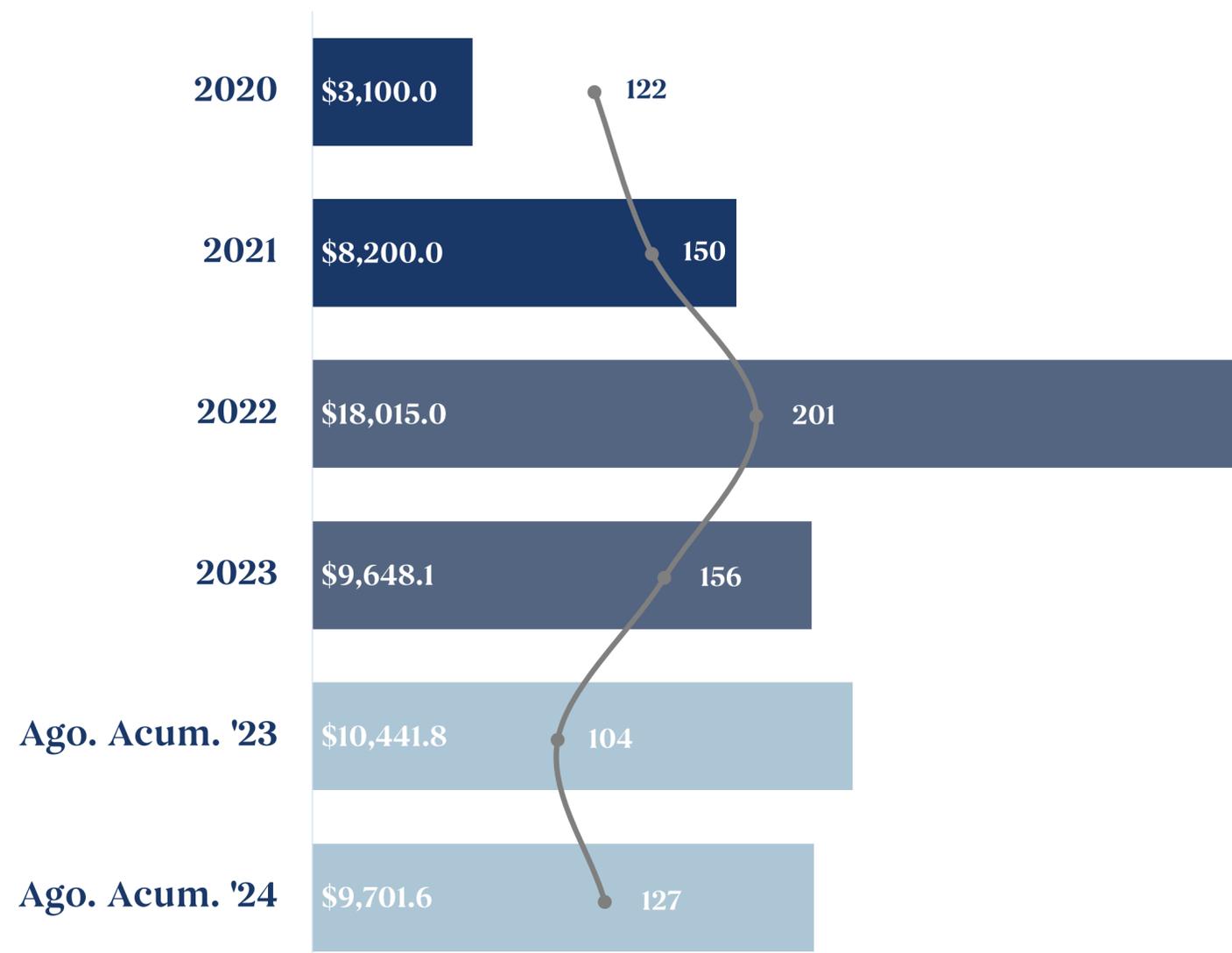


*Nota: los datos incluidos en este reporte se componen de transacciones de empresas en etapa madura y excluyen transacciones de venture capital y aumentos de capital. Asimismo, se han incluido algunas transacciones que pueden estar sujetas a condiciones de cierre habituales y aprobaciones regulatorias.*

Fuentes: Capital IQ, Comunicados de Prensa, Mergermarket, TTR

## Valor y Volumen Acumulado Revelado de Transacciones en México

Transacciones Anuales (US\$ millones)

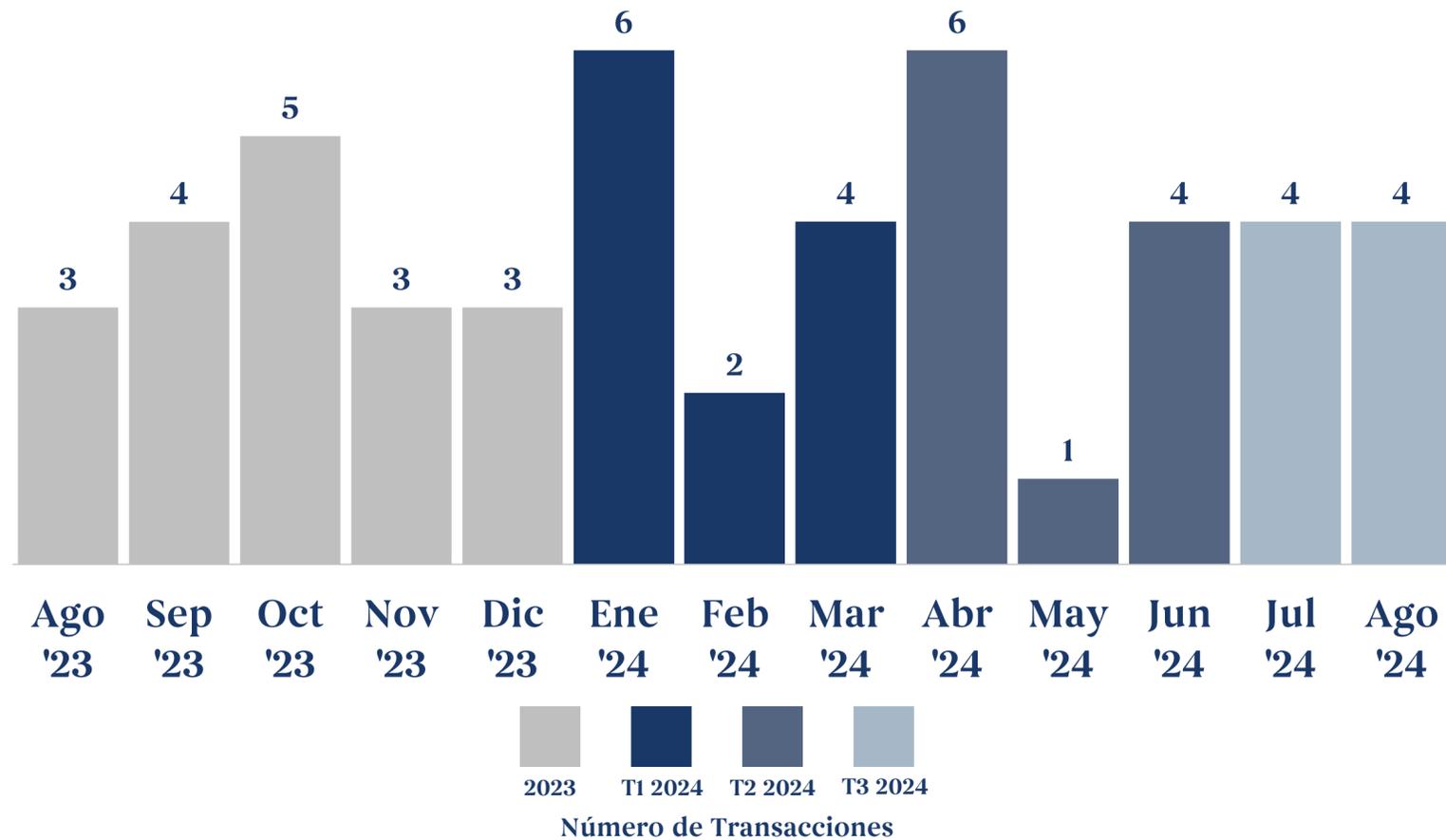


# Resumen de Transacciones por Empresas Mexicanas en el Extranjero

En agosto de 2024, se anunciaron **4 transacciones** por parte de empresas mexicanas en el extranjero, manteniendo el **mismo** volumen de transacciones con respecto al mes anterior. Comparado con el mismo periodo del año pasado, el volumen de transacciones aumentó **1 transacción**.

## Volumen Acumulado Revelado de Transacciones por Empresas Mexicanas en el Extranjero

# de Transacciones por Mes

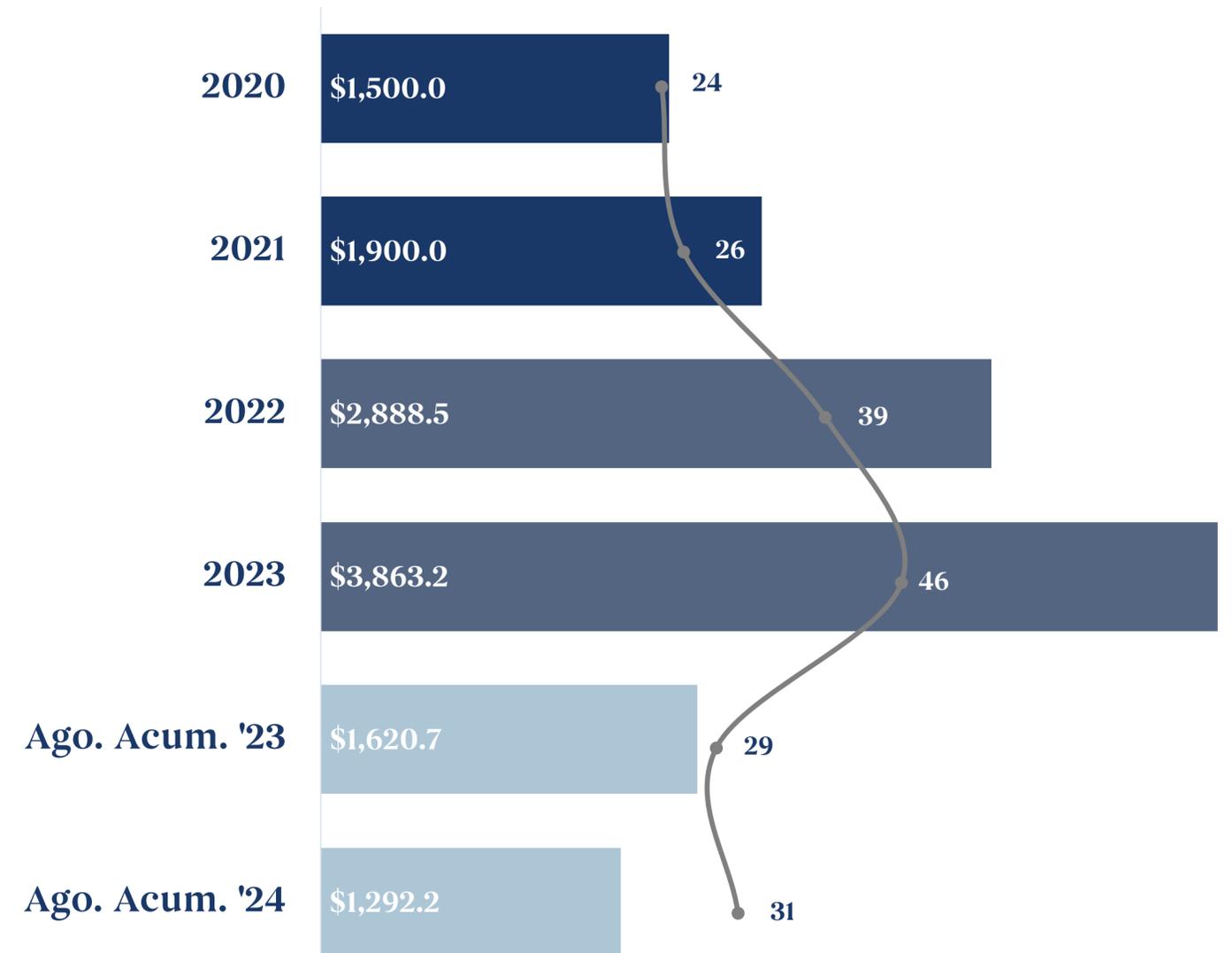


*Nota: los datos incluidos en este reporte se componen de transacciones de empresas en etapa madura y excluyen transacciones de venture capital y aumentos de capital. Asimismo, se han incluido algunas transacciones que pueden estar sujetas a condiciones de cierre habituales y aprobaciones regulatorias.*

Fuentes: Capital IQ, Comunicados de Prensa, Mergermarket, TTR

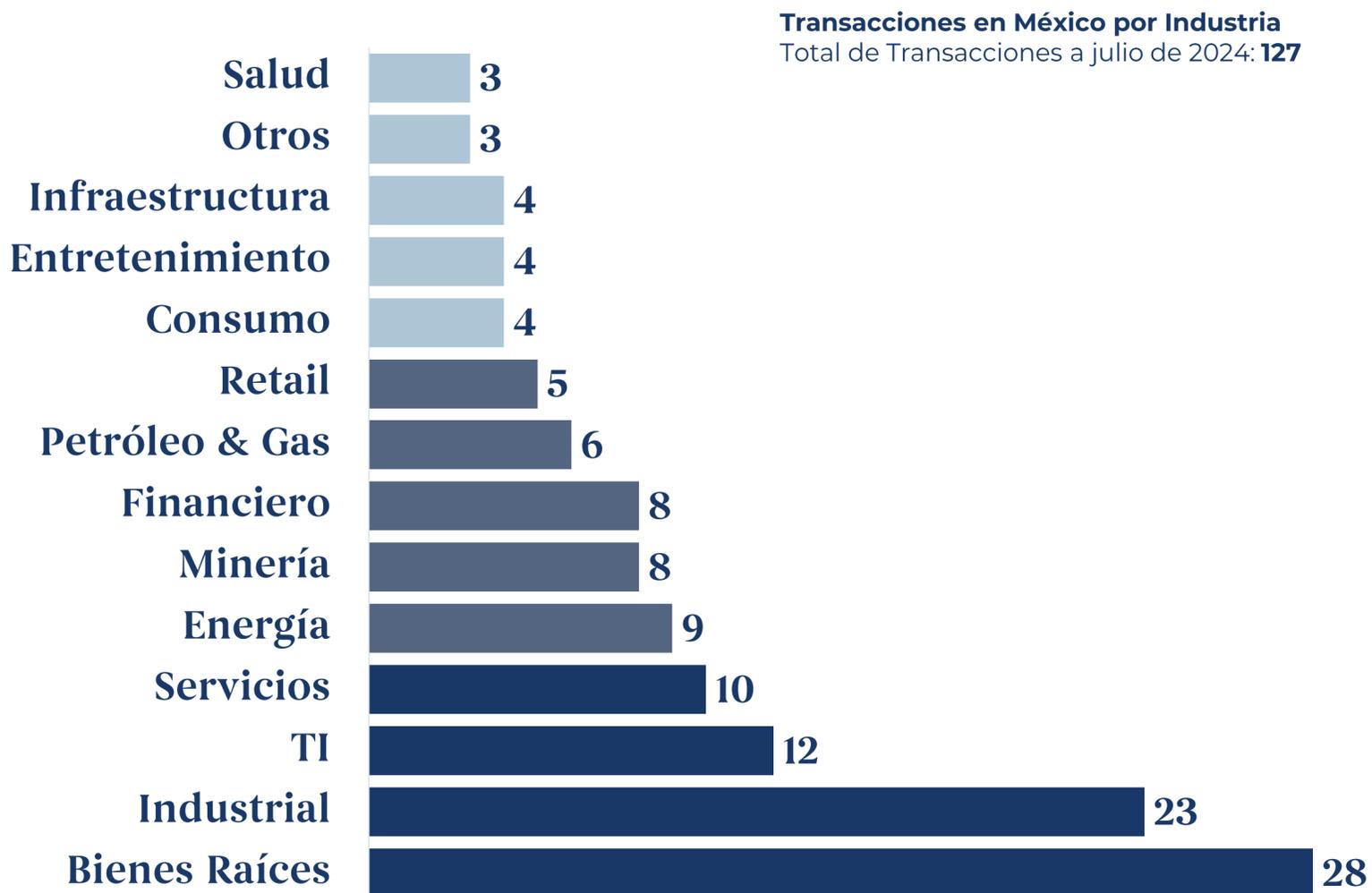
## Valor y Volumen Acumulado Revelado de Transacciones por Empresas Mexicanas en el Extranjero

Transacciones Anuales (US\$ millones)

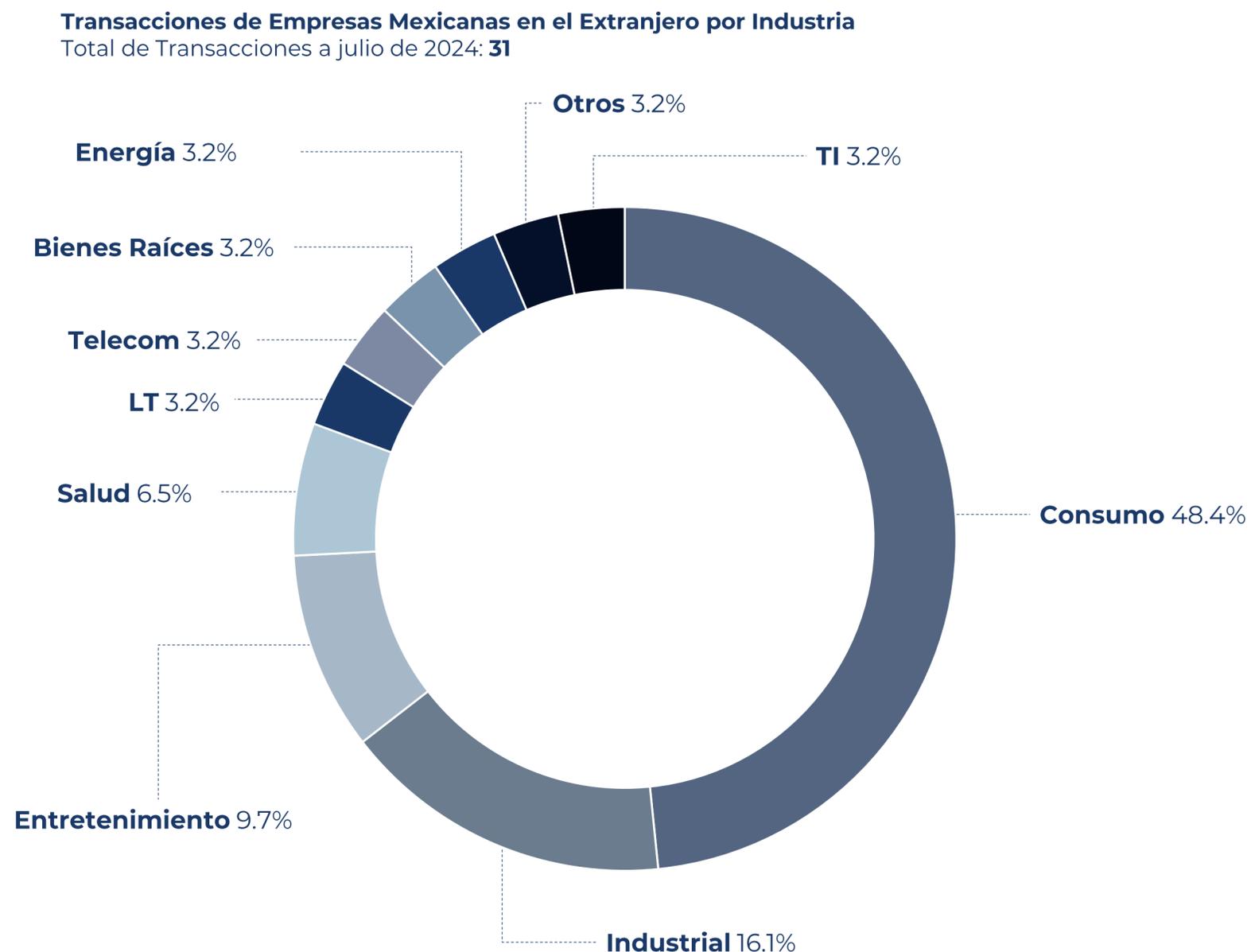


# Resumen de Fusiones y Adquisiciones por Industria

El sector de **bienes raíces** lideró la actividad de F&A con **28 transacciones** anunciadas a agosto de 2024, representando un **22.0%** del total de transacciones durante el año.



El sector de **consumo** lideró la actividad de F&A a agosto de 2024, con **15 transacciones** de empresas mexicanas anunciadas en el extranjero, representando el **48.4%** del total de transacciones en el periodo.



*Nota: los datos incluidos en este reporte se componen de transacciones de empresas en etapa madura y excluyen transacciones de venture capital y aumentos de capital. Asimismo, se han incluido algunas transacciones que pueden estar sujetas a condiciones de cierre habituales y aprobaciones regulatorias.*

Fuentes: Capital IQ, Comunicados de Prensa, Mergermarket, TTR

# Transacciones en México Durante Agosto 2024 (1/2)

Objetivo	Industria	Comprador	País	Vendedor	Información Financiera			
					Tamaño (US\$ M)	% Adquirido	VE / EBITDA	VE / Ventas
<b>ALMAVE</b> Almave Produce destilados sin alcohol utilizando agave azul	Retail	 Pernod Ricard Produce vinos y licores premium a nivel mundial	FRA	-	-	<50.0%	-	-
 <b>BD Experience</b> BD Experience frece servicios de transporte y tours en el Caribe	Servicios	 World 2 Meet Ofrece servicios de viaje integrales, incluyendo tours, alojamiento y transporte	MEX		-	100.0%	-	-
Planta de México <b>Planta de México con sus activos asociados</b>	Retail	ND	USA		-	100.0%	-	-
Planta de Dickies de Parras <b>Planta de Dickies de Parras</b>	Bienes Raíces	 Artistic Apparels Fabrica y exporta prendas, principalmente mezclilla	PAK		-	100.0%	-	-
 <b>Pulpi</b> Ofrece servicios y beneficios financieros a los empleados	Financiero	 Finsus Ofrece soluciones y servicios financieros	MEX	-	-	100.0%	-	-
 <b>cemix</b> <sup>*</sup> <b>Ovniver</b> Ofrece químicos para la construcción y soluciones de automatización industrial	Industrial	 Compagnie de Saint-Gobain Ofrece materiales para la construcción	FRA	-	\$815.0	100.0%	13.1x	-
 <b>Atletico Real Morelos 27</b> Opera como un equipo de fútbol de tercera división	Entretenimiento	Exfutbolista Carlos Hermosillo Exfutbolista Carlos Hermosillo	MEX	-	-	100.0%	-	-

# Transacciones en México Durante Agosto 2024 (2/2)

Objetivo	Industria	Comprador	País	Vendedor	Información Financiera			
					Tamaño (US\$ M)	% Adquirido	VE / EBITDA	VE / Ventas
 <b>Hágalo Home Center</b> Ofrece productos y servicios para la construcción y remodelación del hogar	<b>Infraestructura</b>	 <b>Coppel</b> Opera tiendas minoristas que ofrecen una amplia gama de productos	<b>MEX</b>	-	-	<b>ND</b>	-	-
Oficinas anteriormente ocupadas por Axtel *	<b>Inmuebles de Oficinas</b>	<b>ND</b>	<b>MEX</b>	<b>FIBRAMTY</b>	<b>\$15.0</b>	<b>100.0%</b>	-	-
Terreno en Nuevo León *	<b>Terreno en Nuevo León</b>	 <b>Volvo Group</b> Diseña, fabrica y vende vehículos comerciales	<b>SWE</b>	-	<b>\$700.0</b>	<b>100.0%</b>	-	-
Clínica Hospital Merida	<b>Clínica Hospital Merida</b> Ofrece servicios de salud y hospitalización	 <b>ISSSTE</b> Ofrece servicios de seguridad social, salud y pensiones a empleados del sector público	<b>MEX</b>	-	<b>\$16.1</b>	<b>100.0%</b>	-	-
Residencia de Alonso Ancira	<b>Residencia Ancón del Río</b>	 <b>Grupo Industrial Monclova</b> Fabrica ensamblajes y estructuras especializadas, principalmente de acero	<b>MEX</b>		-	<b>100.0%</b>	-	-
5 inmuebles educativos	<b>5 inmuebles educativos</b>	 <b>Fibra educa</b> Administra fideicomisos de inversión en bienes raíces (REITs)	<b>MEX</b>	-	-	<b>100.0%</b>	-	-
 <b>AutoTodo</b> Ofrece autopartes y accesorios automotrices	<b>Industrial</b>	 <b>Ciosa</b> Distribuye autopartes y piezas de reparación	<b>MEX</b>	-	-	<b>Fusión</b>	-	-

**ND:** No Disponible

\* Transacciones anunciadas pendientes de cierre y otras condiciones de cierre

# Transacciones por Compañías Mexicanas en el Extranjero Durante Agosto 2024

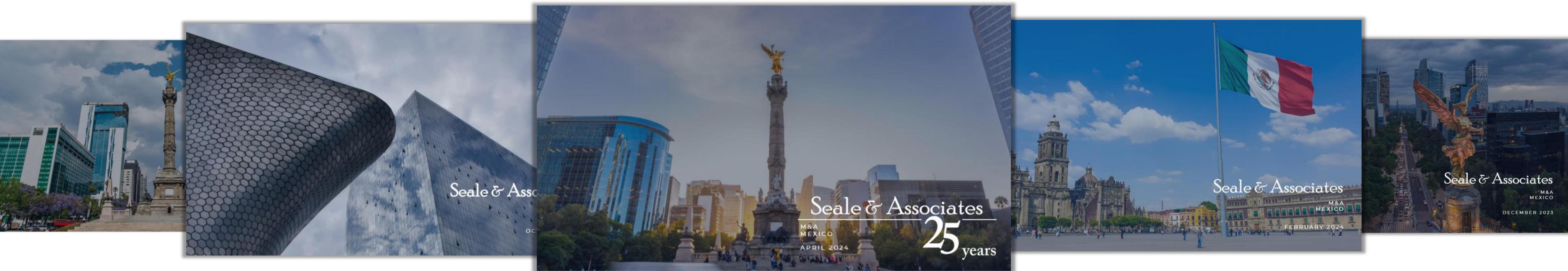
Objetivo	País	Comprador	Industria	Vendedor	Información Financiera			
					Tamaño (US\$ M)	% Adquirido	VE / EBITDA	VE / Ventas
 <b>Wickbold: Wickbold y Seven Boys</b> Producen y comercializan productos de panadería	BRA	 <b>Grupo Bimbo</b> Produce y distribuye productos de panadería a nivel mundial	Consumo	-	-	100.0%	-	-
 <b>Comercio Minorista de Delek US</b> Opera una cadena de tiendas de conveniencia de 249 tiendas	USA	 <b>Femsa/OXXO</b> Opera tiendas minoristas bajo la marca OXXO	Consumo	-	\$385.00	100.0%	-	-
 <b>Ibexia Cox Energy Development</b> Desarrolla proyectos de energía renovable, especializándose en energía solar	ESP	 <b>Cox Energy América</b> Provee electricidad, servicios de ahorro energético y movilidad eléctrica	Energía	-	-	60.0%	-	-
 <b>Operaciones de la franquicia Burger King en España</b>	ESP	 <b>Restaurant Brands Iberia</b> Opera franquicias de comida rápida en la Península Ibérica	Consumo	 <b>Alsea</b>	-	100.0%	-	-

ND: No Disponible

\* Transacciones anunciadas pendientes de aprobación y otras condiciones de cierre

# Suscríbete para recibir información de M&A

Brindamos inteligencia específica del sector diseñada específicamente para líderes de la industria, firmas de capital privado y sus asesores. Nuestros informes de la industria y artículos destacados brindan acceso en tiempo real a datos clave de la industria, que incluyen:



Tendencias emergentes

Reportes trimestrales de más de 30 industrias

Reportes mensuales de EE.UU., México y Colombia

Análisis del mercado y transacciones

Información valiosa para los líderes

**Reciba actualizaciones por correo electrónico con nuestros datos, informes y reportes exclusivos a medida que se publiquen, para las industrias que más te interesen**

SUSCRIBETE

# Mandatos Representativos en México

 <p><b>INMAGUSA</b> Grupo Galaz, S.A de C.V.</p> <p>ha sido adquirida por</p> 	 <p>vendió</p>  <p>a</p> 	 <p>vendió</p> <p>Sus negocios de sanitarios</p> <p>ST. THOMAS CREATIONS <small>SAFARIROOMS THAT WORK BEAUTIFULLY</small></p> <p>y</p>  <p>a</p> 	 <p>vendió</p>  <p>a</p> 	 <p>vendió</p>  <p>a</p> 	 <p>ha sido adquirida por</p> 	  <p>adquirió</p> <p>El negocio del reciclaje del zinc</p> <p>de</p> 
 <p>ha adquirido</p>     <p>agencias automotrices de</p> 	 <p>ha vendido</p>  <p>a</p> 	 <p>ha vendido</p> <p>Kidde de Mexico, S.A. de C.V</p> <p>Negocio de soluciones de seguridad contra incendios a una filial de</p> 	 <p>ha vendido su negocio de bombeo de hormigón</p> <p>a</p> 	<p>CORPORACION</p>  <p>ha vendido</p>  <p>a</p> 	 <p>ha sido adquirida por</p> 	 <p>ha sido adquirida por</p> 
 <p>ha sido adquirida por</p> 	<p>inteleactiva®</p> <p>adquirió</p>  <p>KFC Costa Rica</p> <p>a</p> 	 <p>Multiples adquisiciones</p>    	 <p>se asoció con</p>  <p>una subsidiaria de</p> 	 <p>ha sido adquirida por</p> 	 <p>Fusionó su división de bebidas con</p> 	 <p>Fusionó su división de bebidas con</p> 



**JAMES A. SEALE**

Presidente y Fundador | Washington, D.C.

✉ [in](#) +1 (703) 623-9253

32+ años de experiencia en Fusiones y Adquisiciones, Abogado, Arthur Andersen y Profesor de Banca de Inversión Global en la Universidad George Washington  
 Universidad de Virginia – Doctorado en Derecho  
 Universidad de Kentucky – Licenciatura en Contabilidad



**BRETT M. CARMEL**

Socio Director Senior y Cofundador | Miami, FL

✉ [in](#) +1 (703) 294-6530

25+ años de experiencia en Fusiones y Adquisiciones y Profesor de Fusiones y Adquisiciones en la Universidad Johns Hopkins  
 Universidad George Washington – MBA Negocios Internacionales  
 Maestría en Relaciones Internacionales  
 Universidad de Florida – Ciencias Políticas con Altos Honores

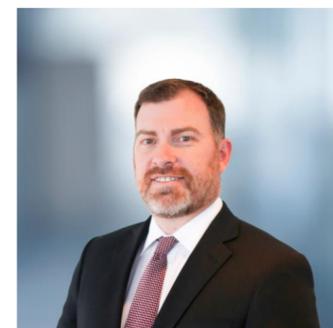


**SERGIO GARCIA DEL BOSQUE**

Socio Director | Ciudad de México, México

✉ [in](#) +52 (55) 8000-7463

16+ años de experiencia en Fusiones y Adquisiciones  
 IPADE - MBA  
 Instituto Tecnológico y de Estudios Superiores de Monterrey - Ingeniero Industrial y de Sistemas



**ROBERT E. WHITNEY**

Socio Director | Washington, D.C.

✉ [in](#) +1 (703) 801-8939

19+ años de experiencia en Fusiones y Adquisiciones, Contador Público Certificado, Deloitte & Touche, Auditoría Corporativa y Servicios de Aseguramiento  
 Universidad de Richmond – Administración de Empresas en Contabilidad



**CARLOS HERNANDEZ GOUDET**

Socio Director | San Luis Potosí, México

✉ [in](#) +52 (444) 576-9060

14+ años de experiencia en Fusiones y Adquisiciones  
 Universidad de Columbia - MBA  
 Instituto Tecnológico y de Estudios Superiores de Monterrey - Ingeniero Industrial y de Sistemas



**FELIPE BUENO**

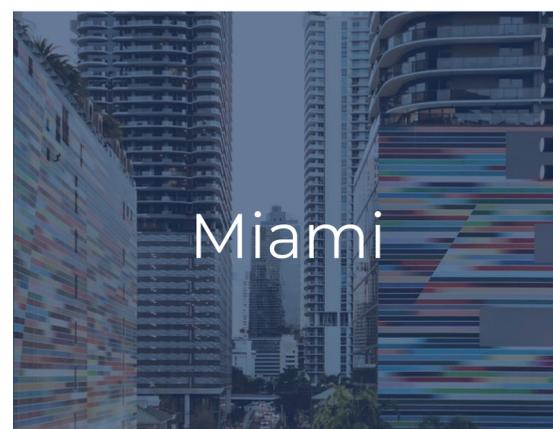
Director Senior | Monterrey, México

✉ [in](#) +52 (84) 4432-4444

32+ años con Grupo Industrial Saltillo con experiencia como Director de Desarrollo Corporativo y amplia experiencia comercial global  
 Instituto Tecnológico y de Estudios Superiores de Monterrey – MBA, Ingeniero Industrial y de Sistemas



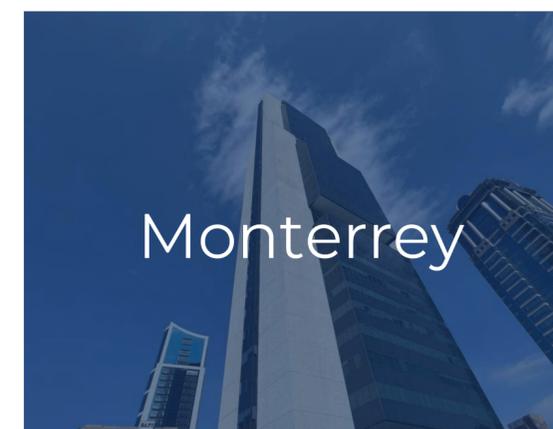
Washington D.C.



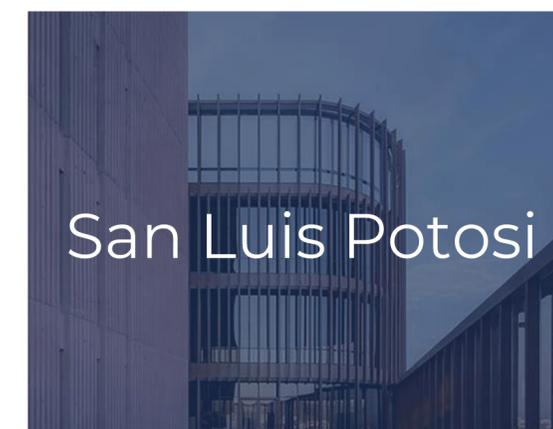
Miami



Ciudad de México



Monterrey



San Luis Potosi

**Creative Solutions. Trusted Advice.**

Por más de 25 años, Seale & Associates ha prestado servicios a empresas públicas y privadas líderes de todo el mundo, que operan en una amplia gama de sectores con un alto nivel de calidad, integridad e independencia, presentando ideas innovadoras y soluciones de confianza para abordar las operaciones más complejas.

**25**

AÑOS DE EXPERIENCIA

**\$50B+**

TRANSACCIONES CERRADAS A NIVEL MUNDIAL

**Servicios y Soluciones**

Fusiones y adquisiciones  
Desinversiones  
Joint Ventures / Alianzas  
Recapitalizaciones

Due Diligence / Acompañamiento  
Peritaje de expertos  
Asesoría en finanzas corporativas  
Consultoría estratégica

**Asesor de Compañías Líderes a Nivel Mundial**

Hemos trabajado en repetidas ocasiones con varias de las empresas más conocidas del mundo...

...así como con muchos fondos, family-offices y empresas privadas.





# Seale & Associates

Creative Solutions. Trusted Advice.