



Seale & Associates

FUSIONES & ADQUISICIONES
MÉXICO

AGOSTO 2024

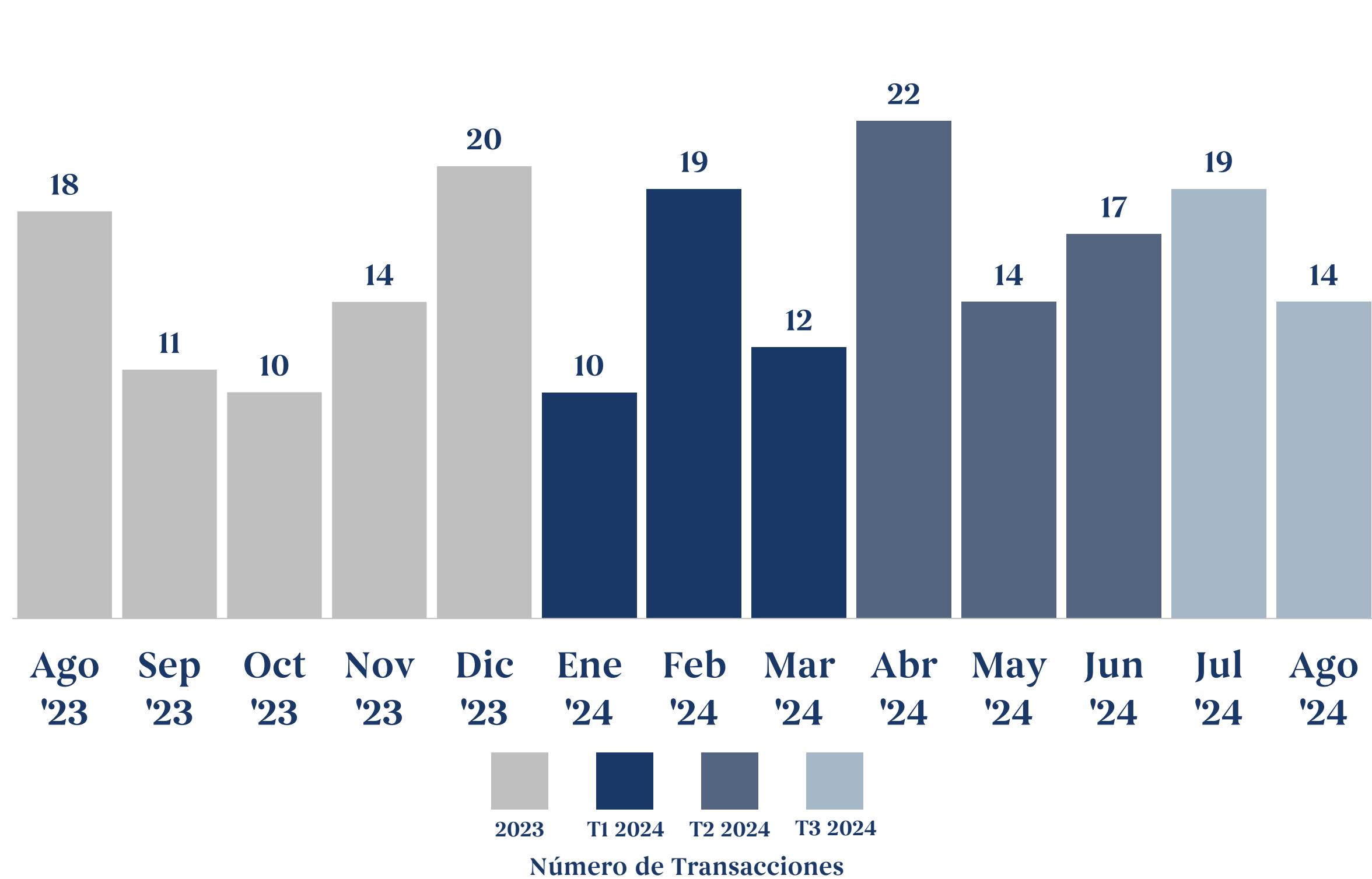
25 años

Resumen de Fusiones y Adquisiciones en México

En agosto de 2024, se anunciaron **14 transacciones** en México, representando una disminución de **5 transacciones** con respecto al mes anterior. Comparado con el mismo periodo del año pasado, el volumen disminuyó **4 transacciones**.

Volumen Acumulado Revelado de Transacciones en México

de Transacciones por Mes

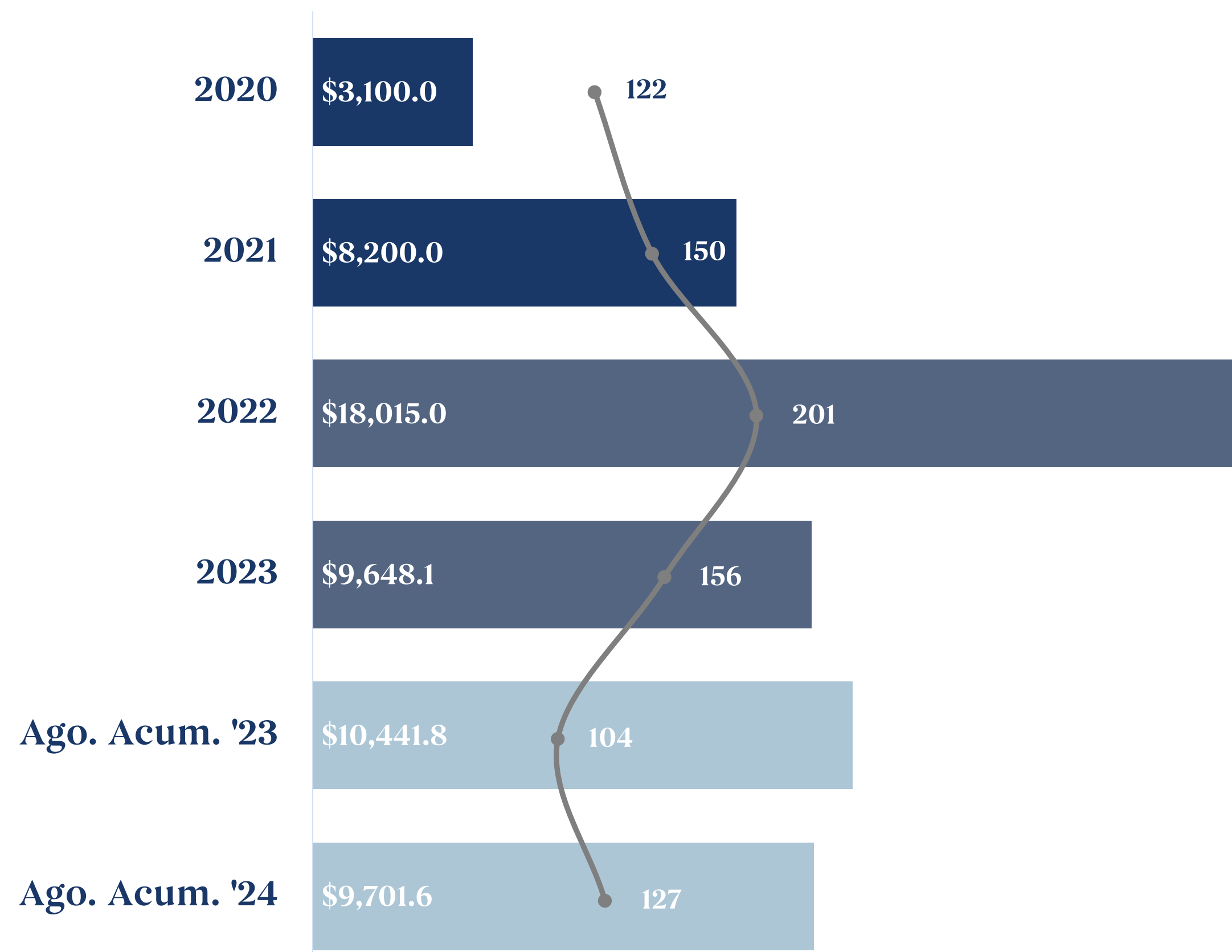


Nota: los datos incluidos en este reporte se componen de transacciones de empresas en etapa madura y excluyen transacciones de venture capital y aumentos de capital. Asimismo, se han incluido algunas transacciones que pueden estar sujetas a condiciones de cierre habituales y aprobaciones regulatorias.

Fuentes: Capital IQ, Comunicados de Prensa, Mergermarket, TTR

Valor y Volumen Acumulado Revelado de Transacciones en México

Transacciones Anuales (US\$ millones)

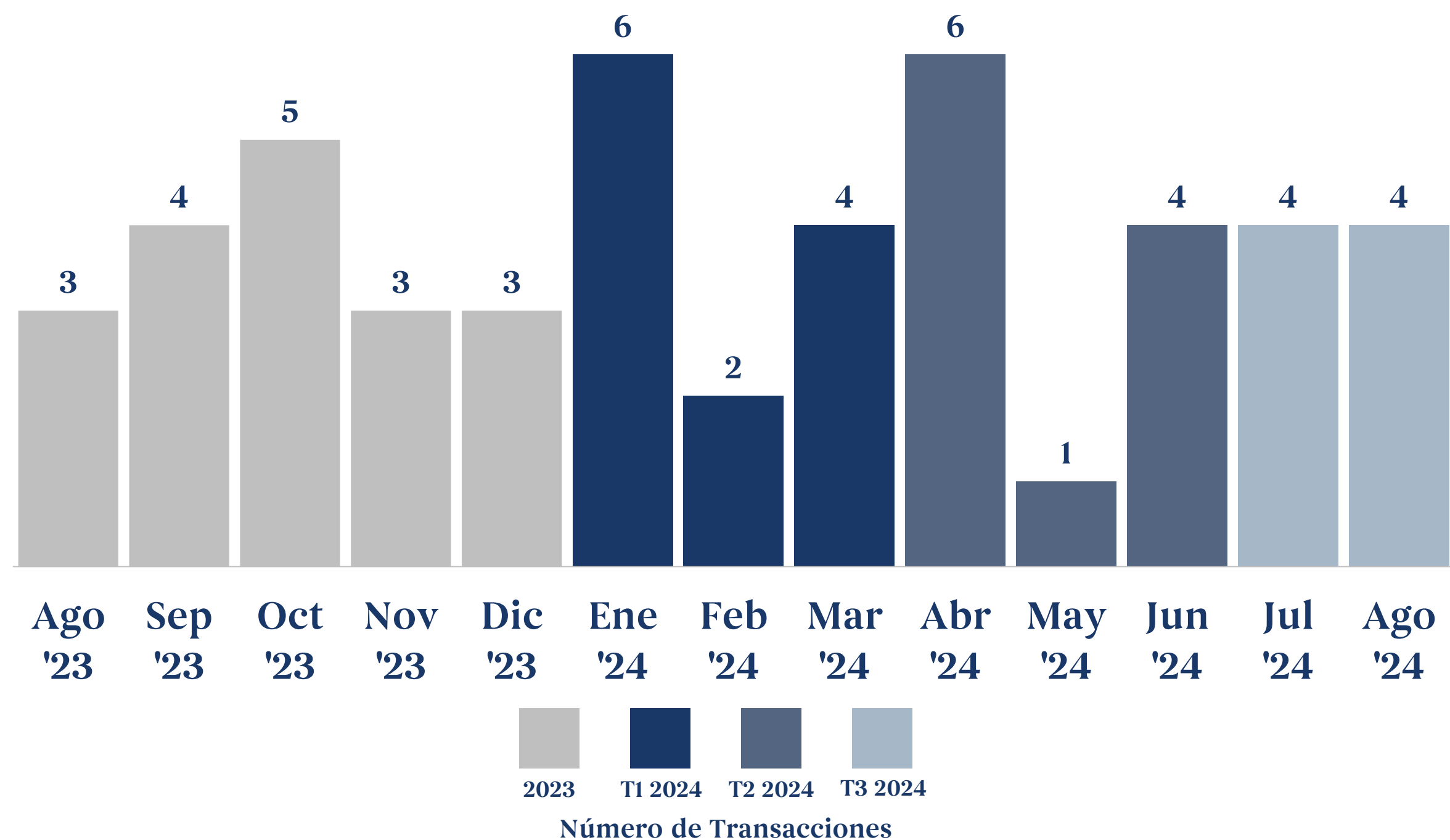


Resumen de Transacciones por Empresas Mexicanas en el Extranjero

En agosto de 2024, se anunciaron **4 transacciones** por parte de empresas mexicanas en el extranjero, manteniendo el **mismo** volumen de transacciones con respecto al mes anterior. Comparado con el mismo periodo del año pasado, el volumen de transacciones aumentó **1 transacción**.

Volumen Acumulado Revelado de Transacciones por Empresas Mexicanas en el Extranjero

de Transacciones por Mes

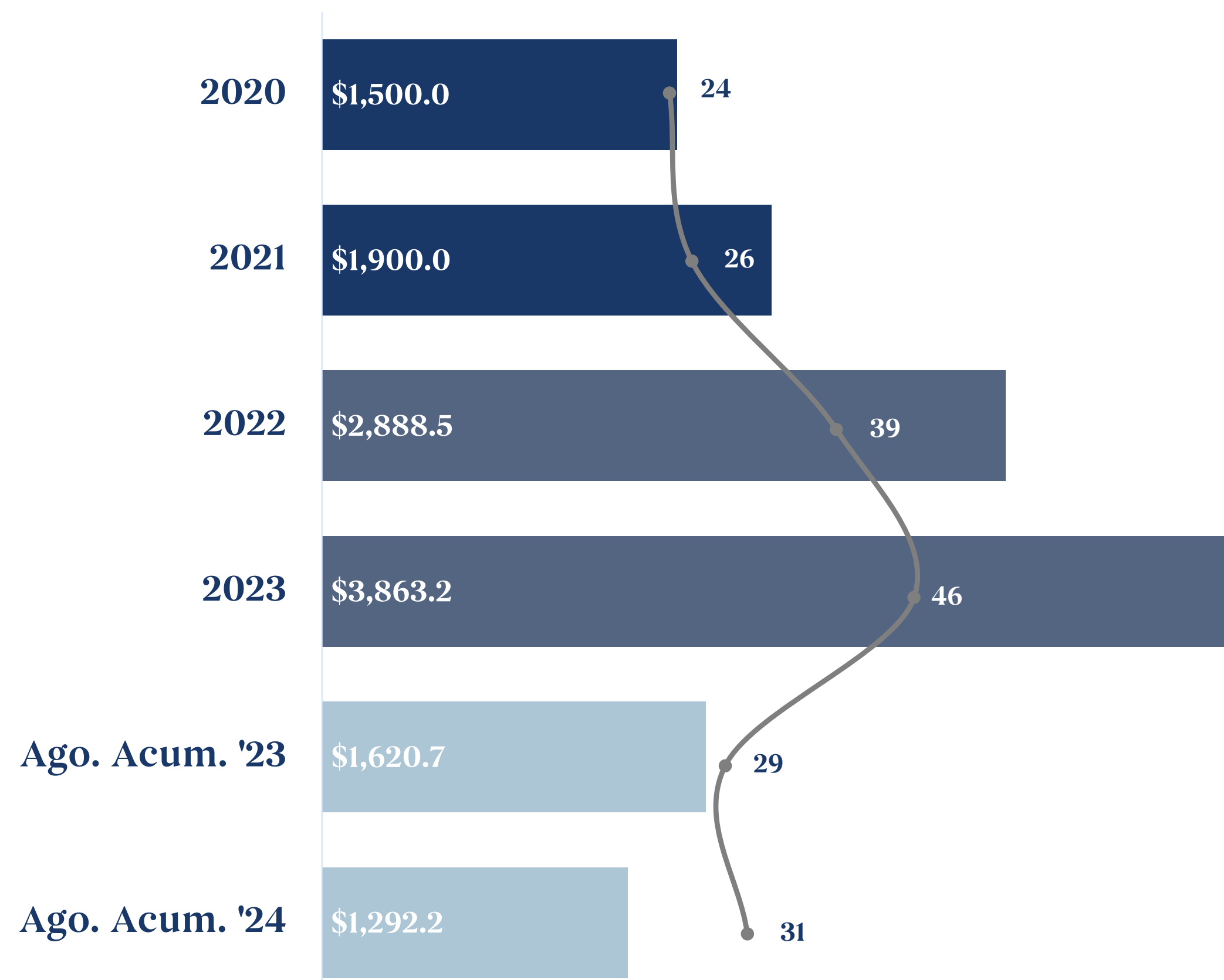


Nota: los datos incluidos en este reporte se componen de transacciones de empresas en etapa madura y excluyen transacciones de venture capital y aumentos de capital. Asimismo, se han incluido algunas transacciones que pueden estar sujetas a condiciones de cierre habituales y aprobaciones regulatorias.

Fuentes: Capital IQ, Comunicados de Prensa, Mergermarket, TTR

Valor y Volumen Acumulado Revelado de Transacciones por Empresas Mexicanas en el Extranjero

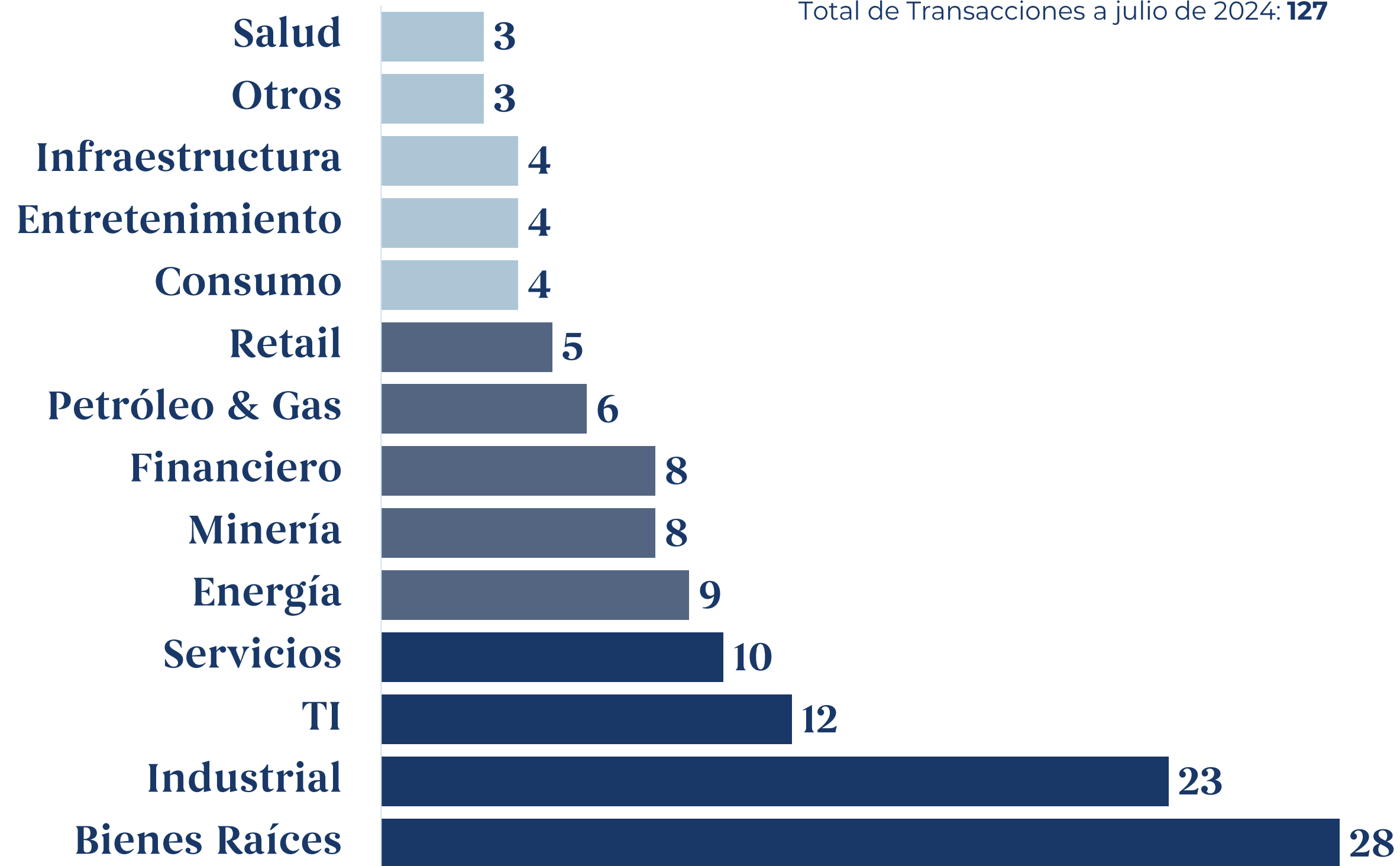
Transacciones Anuales (US\$ millones)



Resumen de Fusiones y Adquisiciones por Industria

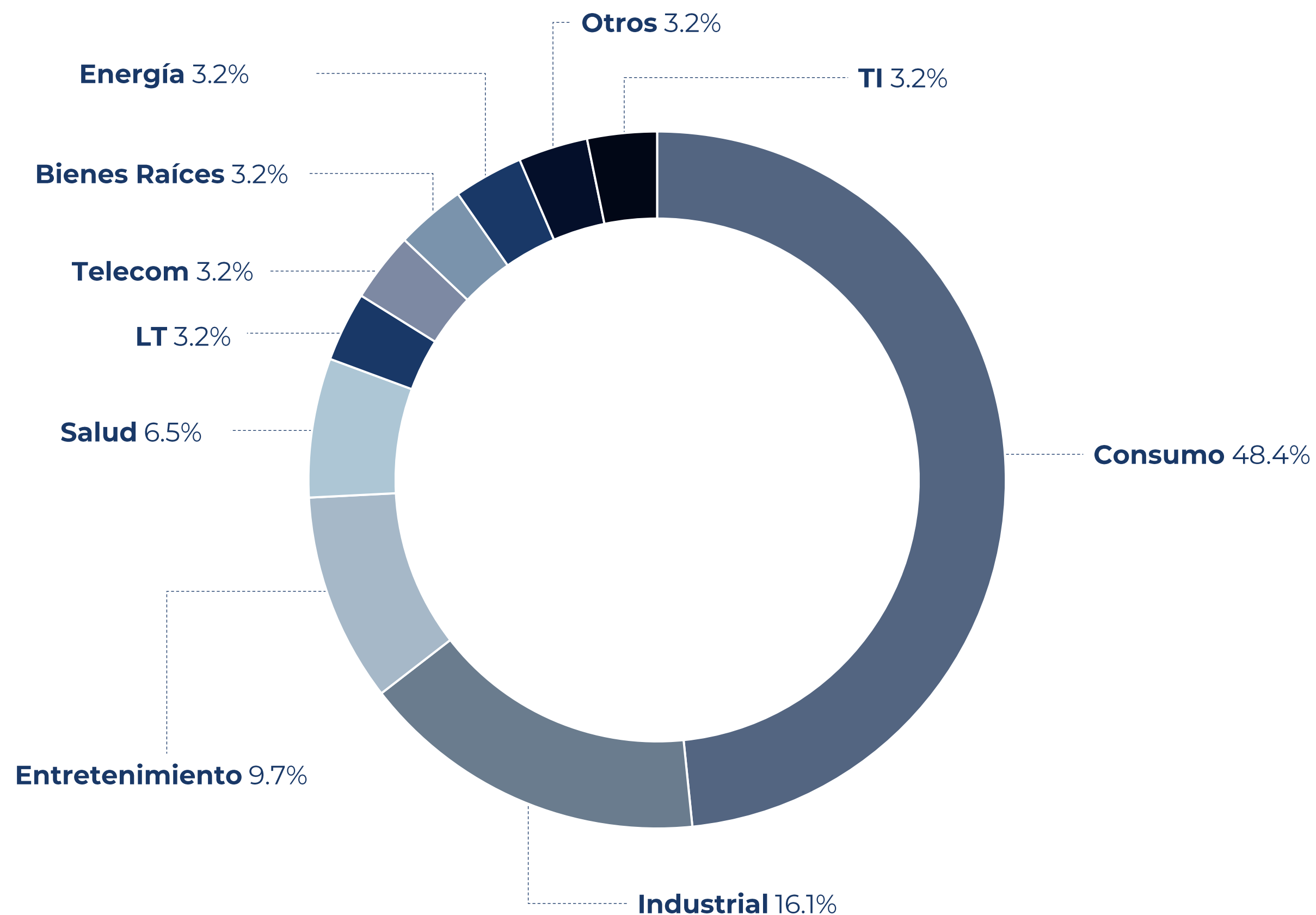
El sector de **bienes raíces** lideró la actividad de F&A con **28 transacciones** anunciadas a agosto de 2024, representando un **22.0%** del total de transacciones durante el año.

Transacciones en México por Industria
Total de Transacciones a julio de 2024: **127**



El sector de **consumo** lideró la actividad de F&A a agosto de 2024, con **15 transacciones** de empresas mexicanas anunciadas en el extranjero, representando el **48.4%** del total de transacciones en el periodo.

Transacciones de Empresas Mexicanas en el Extranjero por Industria
Total de Transacciones a julio de 2024: **31**



Nota: los datos incluidos en este reporte se componen de transacciones de empresas en etapa madura y excluyen transacciones de venture capital y aumentos de capital. Asimismo, se han incluido algunas transacciones que pueden estar sujetas a condiciones de cierre habituales y aprobaciones regulatorias.

Fuentes: Capital IQ, Comunicados de Prensa, Mergermarket, TTR

Transacciones en México Durante Agosto 2024 (1/2)

Objetivo	Industria	Comprador	País	Vendedor	Información Financiera			
					Tamaño (US\$ M)	% Adquirido	VE / EBITDA	VE / Ventas
ALMAVE Almave Produce destilados sin alcohol utilizando agave azul	Retail	 Pernod Ricard Produce vinos y licores premium a nivel mundial	FRA	-	-	<50.0%	-	-
 BD Experience BD Experience frece servicios de transporte y tours en el Caribe	Servicios	 World 2 Meet Ofrece servicios de viaje integrales, incluyendo tours, alojamiento y transporte	MEX		-	100.0%	-	-
Planta de México Planta de México con sus activos asociados	Retail	ND	USA		-	100.0%	-	-
Planta de Dickies de Parras Planta de Dickies de Parras	Bienes Raíces	 Artistic Apparels Fabrica y exporta prendas, principalmente mezclilla	PAK		-	100.0%	-	-
 Pulpi Ofrece servicios y beneficios financieros a los empleados	Financiero	 finsus Ofrece soluciones y servicios financieros	MEX	-	-	100.0%	-	-
 cemix [*] Ovniver Ofrece químicos para la construcción y soluciones de automatización industrial	Industrial	 SAINT-GOBAIN Ofrece materiales para la construcción	FRA	-	\$815.0	100.0%	13.1x	-
 Atletico Real Morelos 27 Opera como un equipo de fútbol de tercera división	Entretenimiento	Exfutbolista Carlos Hermosillo Exfutbolista Carlos Hermosillo	MEX	-	-	100.0%	-	-

Transacciones en México Durante Agosto 2024 (2/2)

Objetivo	Industria	Comprador	País	Vendedor	Información Financiera			
					Tamaño (US\$ M)	% Adquirido	VE / EBITDA	VE / Ventas
 Hágalo Home Center Ofrece productos y servicios para la construcción y remodelación del hogar	Infraestructura	 Coppel Opera tiendas minoristas que ofrecen una amplia gama de productos	MEX	-	-	ND	-	-
Oficinas anteriormente ocupadas por Axtel *	Inmuebles de Oficinas	ND	MEX	FIBRAMTY	\$15.0	100.0%	-	-
Terreno en Nuevo León *	Terreno en Nuevo León	 Volvo Group Diseña, fabrica y vende vehículos comerciales	SWE	-	\$700.0	100.0%	-	-
Clínica Hospital Merida	Clínica Hospital Merida Ofrece servicios de salud y hospitalización	 ISSSTE Ofrece servicios de seguridad social, salud y pensiones a empleados del sector público	MEX	-	\$16.1	100.0%	-	-
Residencia de Alonso Ancira	Residencia Ancón del Río	 Grupo Industrial Monclova Fabrica ensamblajes y estructuras especializadas, principalmente de acero	MEX		-	100.0%	-	-
5 inmuebles educativos	5 inmuebles educativos	 Fibra educa Administra fideicomisos de inversión en bienes raíces (REITs)	MEX	-	-	100.0%	-	-
 AutoTodo Ofrece autopartes y accesorios automotrices	Industrial	 Ciosa Distribuye autopartes y piezas de reparación	MEX	-	-	Fusión	-	-

ND: No Disponible

* Transacciones anunciadas pendientes de cierre y otras condiciones de cierre

Transacciones por Compañías Mexicanas en el Extranjero Durante Agosto 2024

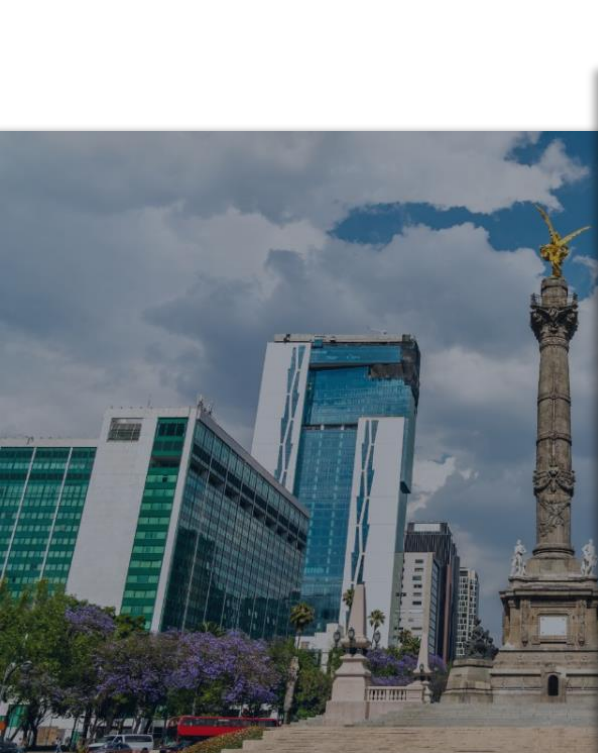
Objetivo	País	Comprador	Industria	Vendedor	Información Financiera			
					Tamaño (US\$ M)	% Adquirido	VE / EBITDA	VE / Ventas
 Wickbold: Wickbold y Seven Boys Producen y comercializan productos de panadería	BRA	 Grupo Bimbo Produce y distribuye productos de panadería a nivel mundial	Consumo	-	-	100.0%	-	-
 Comercio Minorista de Delek US Opera una cadena de tiendas de conveniencia de 249 tiendas	USA	 Femsa/OXXO Opera tiendas minoristas bajo la marca OXXO	Consumo	-	\$385.00	100.0%	-	-
 Ibexia Cox Energy Development Desarrolla proyectos de energía renovable, especializándose en energía solar	ESP	 Cox Energy América Provee electricidad, servicios de ahorro energético y movilidad eléctrica	Energía	-	-	60.0%	-	-
 Operaciones de la franquicia Burger King en España	ESP	 Restaurant Brands Iberia Opera franquicias de comida rápida en la Península Ibérica	Consumo	 Alsea	-	100.0%	-	-

ND: No Disponible

* Transacciones anunciadas pendientes de aprobación y otras condiciones de cierre

Suscríbete para recibir información de M&A

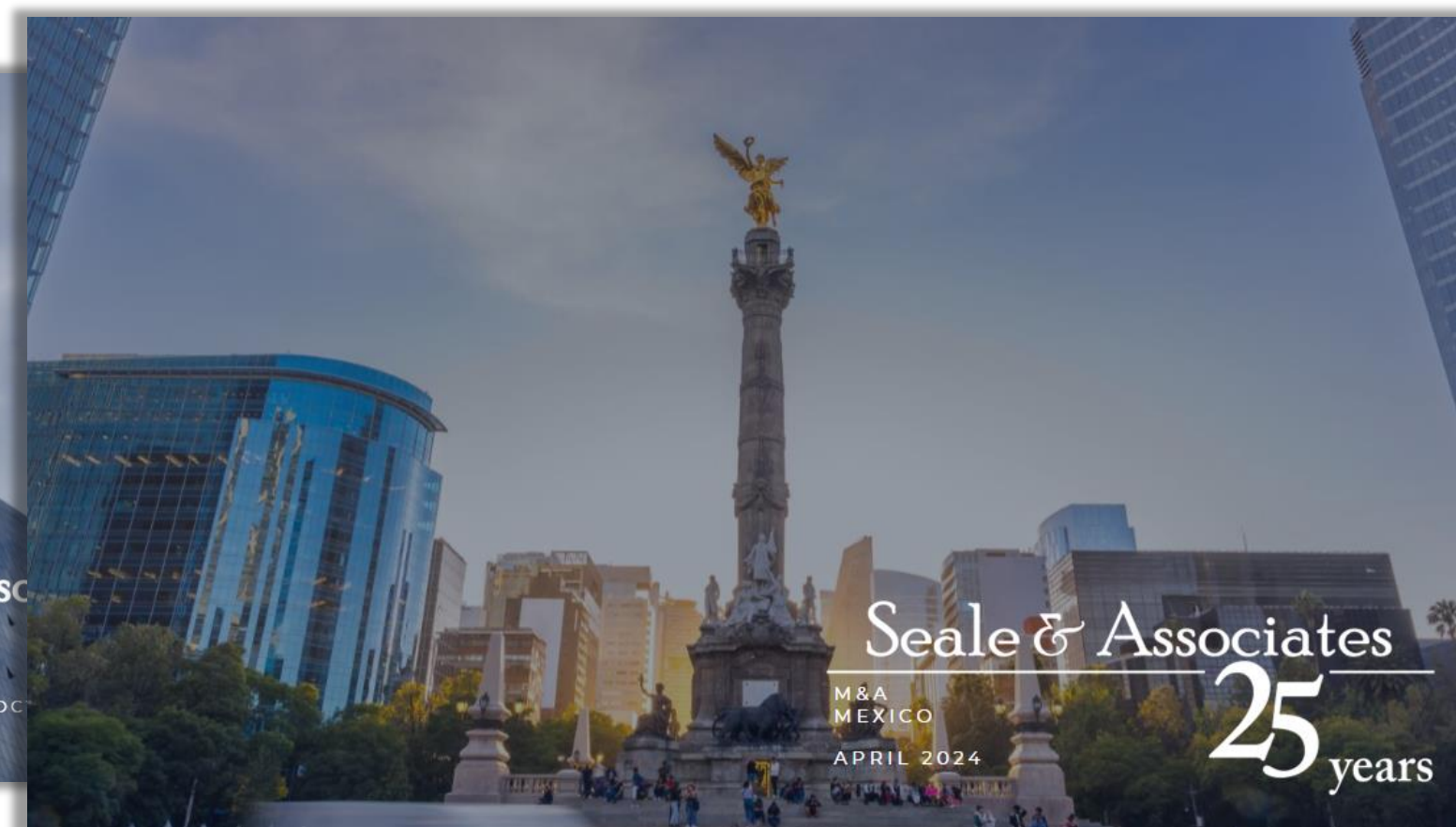
Brindamos inteligencia específica del sector diseñada específicamente para líderes de la industria, firmas de capital privado y sus asesores. Nuestros informes de la industria y artículos destacados brindan acceso en tiempo real a datos clave de la industria, que incluyen:



Tendencias emergentes



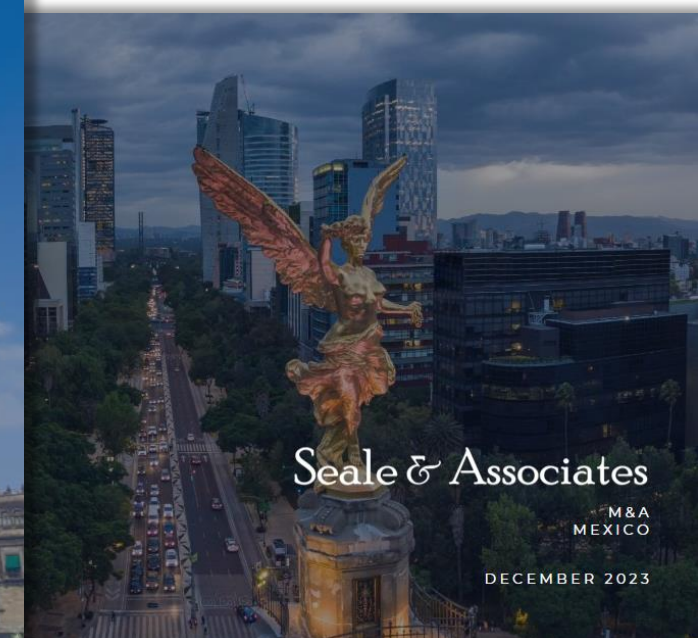
Reportes trimestrales de más de 30 industrias



Reportes mensuales de EE.UU., México y Colombia



Análisis del mercado y transacciones



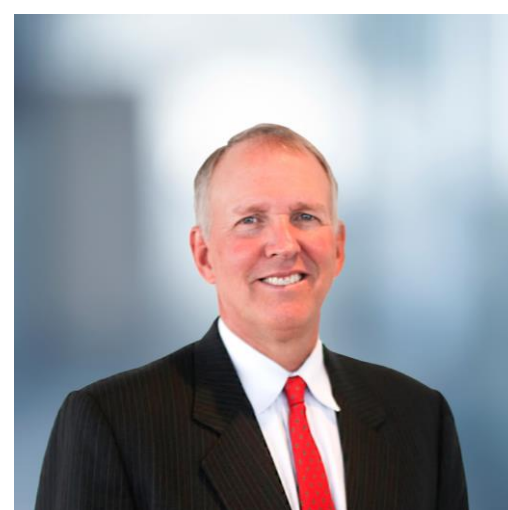
Información valiosa para los líderes

Reciba actualizaciones por correo electrónico con nuestros datos, informes y reportes exclusivos a medida que se publiquen, para las industrias que más te interesen

SUSCRIBETE

Mandatos Representativos en México

 <p>INMAGUSA Grupo Galaz, S.A de C.V.</p> <p>ha sido adquirido por</p> 	 <p>vendió</p>  <p>a</p> 	 <p>vendió</p> <p>Sus negocios de sanitarios</p> <p>ST. THOMAS CREATIONS <small>SAFARI ROOMS THAT WORK BEAUTIFULLY</small></p> <p>y</p>  <p>a</p> 	 <p>vendió</p>  <p>a</p> 	 <p>vendió</p>  <p>a</p> 	 <p>ha sido adquirida por</p> 	  <p>adquirió</p> <p>El negocio del reciclaje del zinc</p> <p>de</p> 
 <p>ha adquirido</p>     <p>agencias automotrices de</p> 	 <p>ha vendido</p>  <p>a</p> 	 <p>ha vendido</p> <p>Kidde de Mexico, S.A. de C.V</p> <p>Negocio de soluciones de seguridad contra incendios a una filial de</p> 	 <p>ha vendido su negocio de bombeo de hormigón</p> <p>a</p> 	<p>CORPORACION</p>  <p>ha vendido</p>  <p>a</p> 	 <p>ha sido adquirida por</p> 	 <p>ha sido adquirida por</p> 
 <p>ha sido adquirida por</p> 	<p>inteleactiva®</p> <p>adquirió</p>  <p>KFC Costa Rica</p> <p>a</p> 	 <p>Múltiples adquisiciones</p>    	 <p>se asoció con</p>  <p>una subsidiaria de</p> 	 <p>ha sido adquirida por</p> 	 <p>Fusionó su división de bebidas con</p> 	 <p>Fusionó su división de bebidas con</p> 

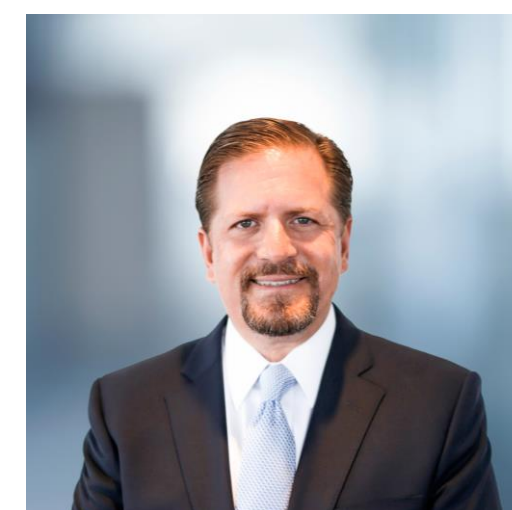


JAMES A. SEALE

Presidente y Fundador | Washington, D.C.

✉ [in](#) +1 (703) 623-9253

32+ años de experiencia en Fusiones y Adquisiciones, Abogado, Arthur Andersen y Profesor de Banca de Inversión Global en la Universidad George Washington
 Universidad de Virginia – Doctorado en Derecho
 Universidad de Kentucky – Licenciatura en Contabilidad

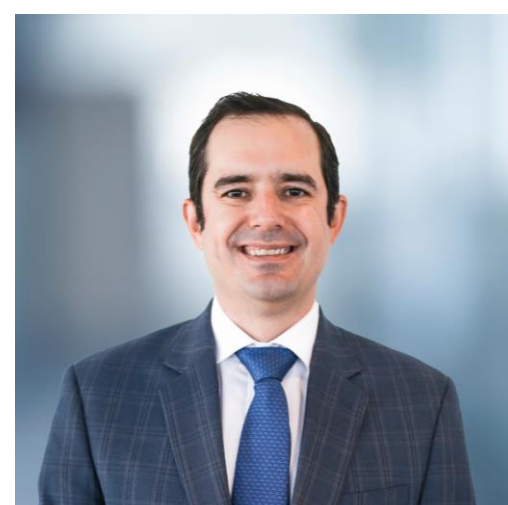


BRETT M. CARMEL

Socio Director Senior y Cofundador | Miami, FL

✉ [in](#) +1 (703) 294-6530

25+ años de experiencia en Fusiones y Adquisiciones y Profesor de Fusiones y Adquisiciones en la Universidad Johns Hopkins
 Universidad George Washington – MBA Negocios Internacionales
 Maestría en Relaciones Internacionales
 Universidad de Florida – Ciencias Políticas con Altos Honores

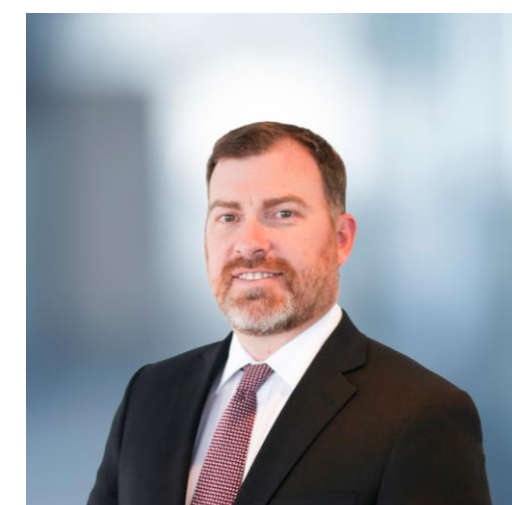


SERGIO GARCIA DEL BOSQUE

Socio Director | Ciudad de México, México

✉ [in](#) +52 (55) 8000-7463

16+ años de experiencia en Fusiones y Adquisiciones
 IPADE - MBA
 Instituto Tecnológico y de Estudios Superiores de Monterrey - Ingeniero Industrial y de Sistemas



ROBERT E. WHITNEY

Socio Director | Washington, D.C.

✉ [in](#) +1 (703) 801-8939

19+ años de experiencia en Fusiones y Adquisiciones, Contador Público Certificado, Deloitte & Touche, Auditoría Corporativa y Servicios de Aseguramiento
 Universidad de Richmond – Administración de Empresas en Contabilidad

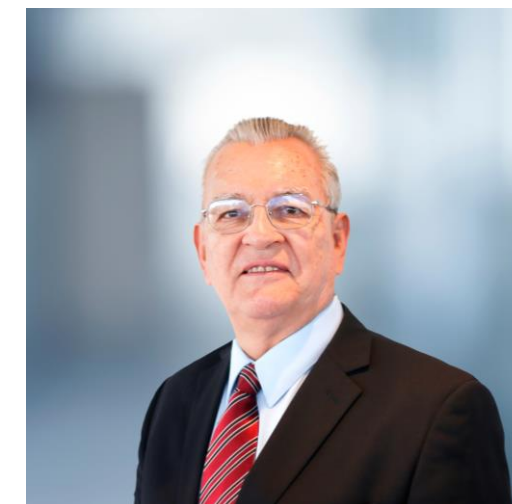


CARLOS HERNANDEZ GOUDET

Socio Director | San Luis Potosí, México

✉ [in](#) +52 (444) 576-9060

14+ años de experiencia en Fusiones y Adquisiciones
 Universidad de Columbia - MBA
 Instituto Tecnológico y de Estudios Superiores de Monterrey - Ingeniero Industrial y de Sistemas



FELIPE BUENO

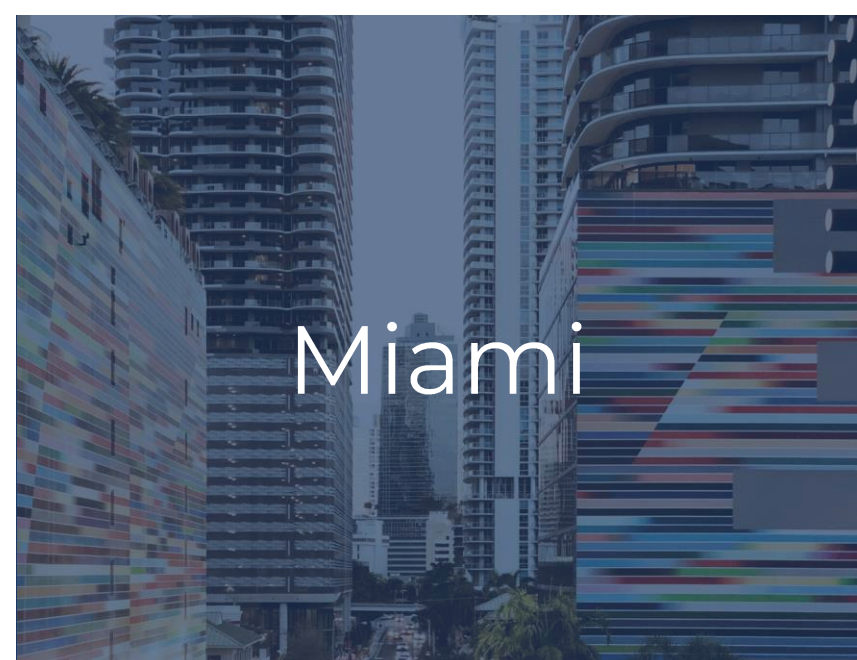
Director Senior | Monterrey, México

✉ [in](#) +52 (84) 4432-4444

32+ años con Grupo Industrial Saltillo con experiencia como Director de Desarrollo Corporativo y amplia experiencia comercial global
 Instituto Tecnológico y de Estudios Superiores de Monterrey – MBA, Ingeniero Industrial y de Sistemas



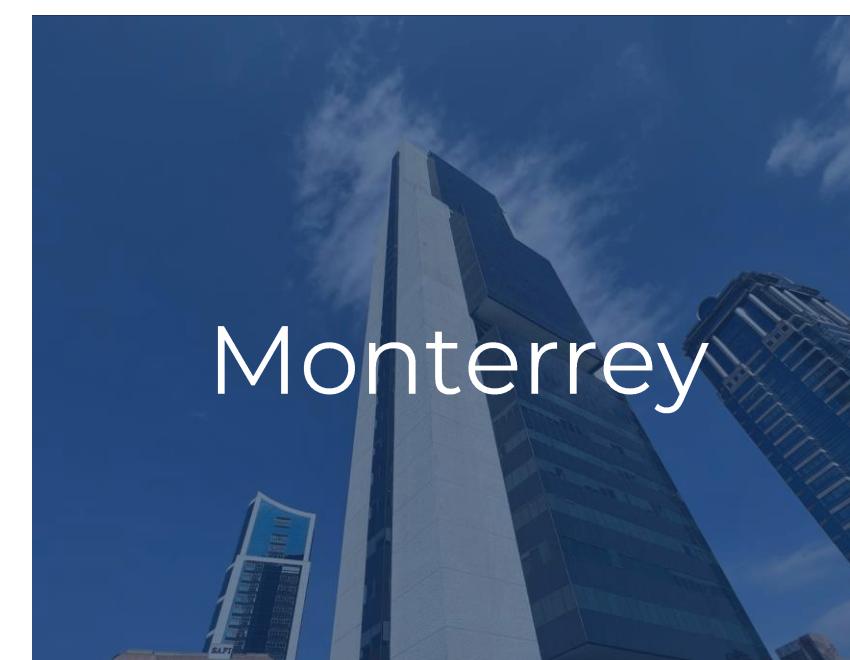
Washington D.C.



Miami



Ciudad de México



Monterrey



San Luis Potosi

Creative Solutions. Trusted Advice.

Por más de 25 años, Seale & Associates ha prestado servicios a empresas públicas y privadas líderes de todo el mundo, que operan en una amplia gama de sectores con un alto nivel de calidad, integridad e independencia, presentando ideas innovadoras y soluciones de confianza para abordar las operaciones más complejas.

25

AÑOS DE EXPERIENCIA

\$50B+

TRANSACCIONES CERRADAS A NIVEL MUNDIAL

Servicios y Soluciones

Fusiones y adquisiciones
Desinversiones
Joint Ventures / Alianzas
Recapitalizaciones

Due Diligence / Acompañamiento
Peritaje de expertos
Asesoría en finanzas corporativas
Consultoría estratégica

Asesor de Compañías Líderes a Nivel Mundial

Hemos trabajado en repetidas ocasiones con varias de las empresas más conocidas del mundo...

...así como con muchos fondos, family-offices y empresas privadas.



Seale & Associates

Creative Solutions. Trusted Advice.